

# inspirations

## HÉBERGEMENTS



COMMENTRY  
MONTMARIAULT  
NÉRIS-LES-BAINS  
TOURISME



- ★★ Classement
- (EC) En cours de classement
- NC Non classé
- 3👤 Capacité d'accueil (nb de pers.)
- 12<sup>CH.</sup> Nb. de chambres classées
- 52📍 Nb. d'emplacements
- 3🏠 Nb. de logements dans la résidence
- 🛏️<sup>(1)(2)</sup> Couchage 2 personnes
- 🛏️<sup>(1)(2)</sup> Couchage 1 personne
- 🧺 Lave-linge collectif
- 🧺 Lave-linge privatif
- 🌀 Sèche-linge collectif
- 🌀 Sèche-linge privatif
- 🍽️ Lave-vaisselle
- 🚿 Douche
- 🛁 Baignoire
- ❄️ Climatisation
- 🛏️ Draps et linge compris
- 🛏️ Location de linge
- 📶 Wifi
- 🌐 Accès internet réseau câble
- 🚭 Non fumeur
- 🐾 Animaux acceptés
- 🚫🐾 Animaux non admis
- 👥 Salle de réunion
- 🍴 Restauration
- 🌿 Jardin commun
- 🌿 Jardin privatif
- 🏠 Balcon
- 🌿 Terrasse
- 🚗 Garage
- P Parking
- 🚶 Ascenseur
- ♿ Accessible PMR
- ♿ Accessible fauteuil roulant
- ♿ Non accessible fauteuil roulant
- 🏊 Piscine
- ♨️ SPA
- 🔌 Borne électrique
- 🏖️ Chèques vacances
- TR Tickets restaurants
- 🚉 Accueil à la gare
- Clévacances Clévacances
- Thermhôtel Thermhôtel
- Logis Logis
- Gîtes de France Gîtes de France
- Flours de soleil Flours de soleil
- Clé verte Clé verte

L'Office de Tourisme Intercommunal de Nérès-les-Bains remercie les hébergements partenaires présents dans ce guide.

Les hébergements partenaires sont soit classés, soit labellisés par les organismes extérieurs, soit les deux.

**Un même prestataire peut avoir des hébergements classés et non classés.**

Les hébergements non classés et non labellisés ne bénéficient d'aucun contrôle.

Les informations contenues dans ce document sont fournies à titre indicatif au 5 novembre 2024 et sont susceptibles d'être modifiées par les propriétaires sans que nous en soyons informés.

Les hébergeurs vous proposent une large gamme de chambres d'hôtel, meublés, gîtes, chambres d'hôtes, chalets, emplacements en camping, de une à quatre étoiles.

Les meublés présentés dans cette brochure sont classés (ou en cours de classement) ou labellisés et partenaires de l'Office de Tourisme. Ils apparaissent par types de logement (gîte, chambre d'hôtes, maison individuelle, studio, T1, T2, T3), par labellisation/classement et par ordre alphabétique. Chaque hébergement est présenté selon l'exemple de l'annonce ci-dessous :

Distance des Thermes

Nom et classement    Capacité maximum possible

**MEUBLÉ CMNC ★★**    3👤

Mme OTI  
04 70 03 11 03  
Avenue Marx Dormoy  
accueil@otnereslesbains.fr  
OUVERT : du 01/01 au 31/12

RDC 42m² D2 200m

Cure : 700€  
Sem. : 250€

Contact de réservation    Pictogrammes    Tarifs    Étage    Repère sur le plan  
Ouverture    Surface

Les hébergeurs fixent librement leurs tarifs, qui peuvent varier selon la période de séjour, le classement ou la capacité (les tarifs sont annoncés « à partir de », hors taxe de séjour et éventuels frais accessoires).

Hôtels : tarifs de pension/nuitée/personne, sur la base d'1 personne occupant seule la chambre.

Meublés : tarifs donnés pour le meublé et pour la durée d'un séjour.  
Chambres d'hôtes : tarifs à la nuitée pour 2 personnes et comprenant le petit déjeuner.

**Les tarifs et informations sont donnés par les hébergeurs et ne constituent pas un engagement contractuel.**

<sup>(1)</sup> peut correspondre à un lit, un BZ ou un clic-clac <sup>(2)</sup> pour les capacités d'accueil supérieures au nombre de couchages indiqués, se renseigner auprès du propriétaire





## Sommaire



04 | Votre séjour



06 | Index des hébergements partenaires



08 | Hôtels



10 | Campings et aires de services



12 | Gîtes et chambres d'hôtes



14 | Maisons



16 | Studios



23 | T1



30 | T2



35 | T3



39 | Plan de Néris

Plus d'informations et de photos sur les offres présentées dans ce guide sur le site de l'Office de Tourisme :  
[www.cmnc03-tourisme.com](http://www.cmnc03-tourisme.com)



# Votre réservation

Les éléments de confort mentionnés dans ce guide sont sous l'entière responsabilité du loueur. Le rôle de l'Office de Tourisme étant limité à reproduire les renseignements fournis, il vous est conseillé de demander un contrat de location et un état descriptif du meublé. Sans contrat et demandes écrites, il vous sera difficile d'obtenir gain de cause, en cas de litige.

Les classements en cours de validité à la date d'édition de ce document sont susceptibles d'évoluer au cours de l'année 2025. Nous contacter pour plus d'informations.



## Bon à savoir :

Code civil article 1590  
Code de la consommation article L214-1 à L214-3  
INC fiche pratique J75

### En cas de versement d'arrhes :

Elles n'engagent pas définitivement le locataire ni le loueur. Elles peuvent néanmoins être conservées par le loueur, en cas d'annulation par le locataire. En revanche, elles doivent être restituées au double par le loueur qui renonce à la location.

### En cas de versement d'acompte :

Lorsque les sommes versées ont été expressément stipulées comme un acompte par le contrat de location, cet acompte engage définitivement le loueur et le locataire. Ce dernier peut être obligé de verser la totalité du loyer en cas d'annulation.

### La caution ou dépôt de garantie :

Son montant et les modalités de son versement ne sont pas réglementés. Le montant est négociable et ne devrait pas excéder le montant du loyer. Le contrat précise le délai de remboursement de la caution.

En cas d'annulation de la part du locataire ou de séjour écourté y compris en cas de force majeure, les arrhes ou acompte ne seront pas rendus. Une assurance annulation est conseillée :

- Assur lodge  
Tél : 02 48 65 93 95  
[www.assur-lodge.com](http://www.assur-lodge.com)
- Thermal'assistance  
Tél : 04 67 95 09 05  
[www.thermal-assistance.fr](http://www.thermal-assistance.fr)

**Le contrat** doit être signé en 2 exemplaires, l'un est à conserver par le loueur, l'autre par le locataire. Il doit préciser :

- l'adresse précise de l'hébergement,
- le prix,
- la durée de la location,
- le nombre maximum d'occupants autorisés,
- les charges,
- les modalités de paiement (dont l'acompte ou les arrhes),
- les conditions d'annulation,
- le montant du dépôt de garantie éventuel (caution) et les modalités de sa restitution,
- le montant prévisionnel de la taxe de séjour.

En cas de désaccord, n'attendez pas la fin de votre séjour pour contacter le loueur.

**Le descriptif des lieux** est normalement remis au locataire à son arrivée, et contient les informations suivantes :

- l'adresse et la situation du meublé dans la localité,
- la catégorie de classement ou de label,
- la superficie habitable,
- le confort des lieux,
- la description de l'agencement intérieur et du mobilier,
- les équipements et services à disposition (équipements, ustensiles/matériels de cuisine, garage, parking, jeux d'enfants...)

- 1 Si vous êtes curiste**, pensez à réserver d'abord votre cure. Choisissez vos dates et contactez les Thermes (tél : 04 70 03 10 39) afin de vérifier les disponibilités. La réservation de votre séjour thermal ne sera effective qu'après confirmation écrite des Thermes.
- 2** Prenez rendez-vous avec un médecin thermal.
- 3** Contactez le loueur/hôtelier de votre choix afin qu'il vous adresse un contrat de location/réservation.
- 4** Toute réservation ne devient effective qu'après un versement d'arrhes ou d'acompte.

# La qualité de votre séjour

## Le classement des meublés :

Le classement est attribué par un organisme classificateur pour une durée de 5 ans (sauf en cas de changement de propriétaire). Il est défini selon un référentiel de plus de 133 critères (surfaces, équipements, prestations, etc) et se traduit par le nombre d'étoiles. Classement : de 1 à 5 étoiles. Les organismes pour le classement des meublés, avec qui nous travaillons, sont **Thermauvergne, Clévacances et Gîtes de France**.

## Notre service qualité :

Dans le cadre de sa démarche qualité, l'Office de Tourisme est à votre écoute. Il peut enregistrer vos suggestions et réclamations et transmettre ces dernières au prestataire dans le cadre de la démarche qualité, cependant l'Office de Tourisme n'est ni médiateur civil, ni conciliateur de justice.

N'hésitez pas à nous contacter dès votre arrivée pour nous signaler toute insatisfaction. L'Office de Tourisme peut intervenir pour procéder à des relogements et transmettre les éléments constatés aux organismes classificateurs.

Les normes sont consultables sur les sites : [www.atout-france.fr](http://www.atout-france.fr) - [www.clevacances.com](http://www.clevacances.com) - [www.gites-de-france.com](http://www.gites-de-france.com)



L'Office de Tourisme Intercommunal de Nérès-les-Bains a reçu la marque nationale Qualité Tourisme™ conformément à la démarche qualité de la Fédération Nationale des Offices de Tourisme

## Les classements et labels :

 Clévacances est le 1<sup>er</sup> label de qualité généraliste pour la location saisonnière en France. La charte de qualité comporte près de 200 critères dont le confort et les équipements, l'environnement et l'accueil. Le label est valable 5 ans et est établi de 1 à 5 clés  Pour réserver un hébergement Clévacances : [www.clevacances.com](http://www.clevacances.com)

Clévacances Allier /Saône-et-Loire  
L'Atrium - 37 avenue de Gramont, 03200 VICHY  
06 76 65 93 32 - classement0371@gmail.com



Gîtes de France est un réseau, une marque et un label d'hébergements chez l'habitant en France et en Europe. La charte de qualité comporte près de 200 critères dont le confort et les équipements, l'environnement et l'accueil. Le label est valable 5 ans et est établi de 1 à 5 épis (ex : ). Pour réserver un hébergement Gîtes de France : [www.gites-de-france.com](http://www.gites-de-france.com)

16 Rue de l'Horloge, 03000 MOULINS - 04 82 75 68 56



Les hôtels et résidences membres du groupe Thermhôtel sont signataires d'une charte de qualité, proposant des séjours tout compris « hébergements + restauration + soins de remise en forme ». Pour réserver dans un hôtel ou une résidence Thermhôtel : [www.thermhotel.com](http://www.thermhotel.com)

8 avenue Anatole France, 63130 ROYAT  
04 73 34 72 80 - s.huin@borvo.com



Les hôteliers et restaurateurs Logis vous réservent : accueil, originalité, services et confort. Pour réserver un hôtel Logis : [www.logishotels.com](http://www.logishotels.com)

Association Départementale des Logis de l'Allier  
Château de Bellevue – Entrée D, 03400 YZEURE  
04 70 46 89 01



Les hébergeurs vous réservent un accueil de qualité, le confort des maisons, la convivialité et la disponibilité. Le label est établi de 3 à 5 fleurs (ex : ).

Pour réserver une chambre d'hôtes ou un gîte Fleurs de soleil : [www.fleursdesoleil.fr](http://www.fleursdesoleil.fr)

25 chemin du Sarton, 06130 Grasse  
b.anfosso@fleursdesoleil.fr - 06 68 56 40 73



Les hébergeurs s'engagent dans une démarche environnementale performante avec pour objectif d'évoluer en permanence vers les meilleures pratiques recommandées par l'ecolabel Clef Verte.

Pour réserver un hébergement Clef verte : [www.laclefverte.org](http://www.laclefverte.org)

115 rue du Faubourg Poissonnière, 75009 Paris  
pablo.crubezy@teragir.org - 01 73 77 12 04



Thermauvergne est habilitée à effectuer les visites de classement et de contrôle des meublés en station thermale.

8 avenue Anatole France, 63130 ROYAT  
04 73 34 72 82 - meubles@borvo.com - [www.auvergne-thermale.com](http://www.auvergne-thermale.com)

## Les numéros utiles :

**Médecin de garde**  
tous les jours de 20h à 8h, les samedis à partir de 12h, les jours fériés et ponts  
Tél : 04 70 48 57 87

**Soservice**  
Dépannage matériel, accueil gare, location de linge, ménage de départ...  
Tél : 06 14 01 71 26  
info@soservice03.com

**Monsieur Daniel Boulin**  
Médiateur du thermalisme  
157 chemin de Gargantua  
64300 LA MONDRANS  
[www.mediateurduthermalisme.org](http://www.mediateurduthermalisme.org)

Nom du meublé	Type	Page
A la Villa Saint Louis Clémentine, Cannelle, Capucine, Magnolia	T1	p. 24
A la Villa Saint Louis Lavande, Mimosa, Myosotis, Tilleul	Studio	p.17
Abelia - N°01	T2	p. 34
Abelia - N°02	T1	p. 29
Abelia - N°03, 04, 05	Studio	p. 21
Abelia - N°07	Studio	p. 22
Acropolia-girandole (La) - N°08, 09, 10, 12	Studio	p. 20
Alain Résidence - T1 N°1, 2, 3, 4, 5, 6	T1	p. 24
Alain Résidence - T1 N°7, 8	T1	p. 25
Alain Résidence - T1 N°10	T1	p. 28
Alain Résidence - T2 N°12	T2	p. 33
Alain Résidence - Villa	Maison	p. 14
Alexia-Grain de blé - N°1	T1	p.23
Alexia-Grain de blé - N°2, 4, 6	T1	p. 25
Amandier (L') - N°1 T1	T1	p. 23
Amandier (L') - N°2 T2	T2	p. 30
Amandier (L') - N°3 T3	T3	p. 35
Augustin Meublé	T2	p. 33
Aux Charmes Bourbonnais	Gîte	p.13
Bagatelle	Maison	p.15
Bristol Manor - N°01, 12	Studio	p. 22
Bristol Manor - N°10, 14	Studio	p. 21
Bristol Manor - N°02	T1	p. 20
Bristol Manor - N°03, 05, 06, 08	T1	p. 29
Bristol Manor - N°04, 15	Studio	p. 28
Bristol Manor N°07	Studio	p. 18
Bristol Manor - N°16	T3	p. 36
Bristol Manor - N°18, 19	T3	p. 35
Cabouin (Au) - T2	T2	p. 31
Cabouin (Au) - T3	T3	p. 35
Camping de la Vallée - emplacements	Camping	p.10
Camping de la Vallée - chalets, mobil-home	Camping	p. 10
Camping du Lac - emplacements	Camping	p. 11
Camping du Lac - chalets, logis	Camping	p. 10
Centaure - N°1	Studio	p. 18
Centaure - N°2, 3, 4, 5	T2	p. 33
Ch. d'hôtes Espérance Chez Dominique	Ch hôte	p. 13
Champenois (Le)	T2	p. 31
Cheval Blanc (Le)	Maison	p. 15
Chez Michel et Hélène - N°1	Maison	p. 14

Nom du meublé	Type	Page
Chez Michel et Hélène - N°2	T1	p. 25
Chez Snoopy - Studio 1er étage	Studio	p. 16
Chez Snoopy - Studio Rdc	Studio	p. 17
Clé des sources (La) N°01, 04, 06, 09, 24, 29, 30	Studio	p. 16
Clé des sources (La) N°02, 03, 07, 08, 22, 23, 25, 27, 28	T2	p. 30
Clé des sources (La) N°26	T1	p. 23
Clos Dominique	Maison	p. 15
Djune	Studio	p. 22
Epi d'or (L') - N°01, 04	T3	p. 36
Epi d'or (L') - N°03	T2	p. 33
Esteves Locations n°1, 2, 3, 4	T1	p. 25
Floralies (Les) - les Hortensias	T3	p. 35
Floralies (Les) - les Oeillelets, les Pensées, les Roses	T1	p. 23
Garden (Le) - N°1, 2	Studio	p. 22
Garden (Le) - N°3	T1	p. 29
Garden (Le) - N°4	T3	p. 36
Génépi (Le)	Studio	p. 18
Gîte Comme Chez vous	Gîte	p. 12
Gîte de la Libellule	Gîte	p. 12
Gîte de l'Épinette	Gîte	p. 12
Gîte Le Clos des Damiers	Gîte	p. 13
Hippie Home	T1	p. 26
Hostellerie du Centrotel et Spa	Hôtel	p. 8
Hôtel Le Bocage	Hôtel	p. 8
Hôtel Le Centre et Proxima	Hôtel	p. 9
Hôtel Le Lyon Vert	Hôtel	p. 8
Hôtel Noemys	Hôtel	p. 9
Iris (Les)	T3	p. 35
Kapo	T2	p. 33
La conciergerie	Gîte	p. 12
La Grange aux Lions	Gîte	p. 12
Le Clapier	Gîte	p. 12
Le Damona 1, 2, 3, 4	T2	p. 31
Loft de Charme	Maison	p. 14
Maison Peyrot	Maison	p. 15
Meublé Daurat	Gîte	p. 12
Meublé Delanoy	T1	p. 29
Meublé Hilali	Maison	p. 15
Meublé Josy - T1	T1	p. 26
Meublé Josy - T2	T2	p. 33
Meublé La Célestine	Maison	p. 14

Nom du meublé	Type	Page
Meublé les Néréides N°5, 7	T1	p. 26
Meublé les Néréides N°6, 8	Studio	p. 18
Meublé Marchandier - T1	T1	p. 28
Meublé MJ	Studio	p. 18
Meublé Pablo	T1	p. 26
Meublé Tariant - N°04	Studio	p. 21
Meublé Tariant - N°08	T1	p. 28
Meublé Valadié	Studio	p. 18
Nerius (Le) - N°01	Studio	p. 21
Nerius (Le) - N°02	T2	p. 31
Nerius (Le) - T3	T3	p. 36
Petit jardin (Le)	T2	p. 34
Pont du Soleil	Gîte	p. 12
Promenade (La) - N°102, 110, 210, 301	Studio	p. 18
Promenade (La) - N°104, 204, 308	T2	p. 33
Promenade (La) - N°107, 109, 202, 207, 209	T1	p. 26
Promenade (La) - N°302, 309, 409	Studio	p. 19
Promenade (La) - N°303, 306, 402, 403	T1	p. 27
Promenade (La) - N°408	T2	p. 34
Résidence les Cèdres - N°2	Studio	p. 19
Résidence les Cèdres - N°5, 6	T2	p. 34
Résidence les Cèdres T3	T3	p. 37
Résidence les Volets Bleus - N°01, 03, 05	T1	p. 27
Résidence les Volets Bleus - N°02	T2	p. 34
Résidence les Volets Bleus - N°04	T3	p. 36
Résidence Maëva - Émeraude	T1	p. 23
Résidence Maëva - Opale	Studio	p. 22
Résidence Sequoia - Azalée, Camélia, Marguerite	T2	p. 31
Résidence Sequoia - Orchidée, Rose, Tulipe, Violette	T2	p. 32
Rose d'antan (Les)	Maison	p. 15
Sacré Coeur (Le) - N°1, 2, 3, 8	T2	p. 32
Sacré Coeur (Le) - N°4	Studio	p. 17
Saint Joseph - À l'Aube, Aurore	T3	p. 36
Saint Joseph - Aux Blés	T2	p. 32
SCI Eurocasa - Maison B, C, D	Maison	p. 15
Select (Le) - Balaine	Studio	p. 17
Select (Le) - Billy, Chouvigny, Herisson	Studio	p. 19
Select (Le) - Busset	T1	p. 23
Select (Le) - Charroux	T2	p. 32
Select (Le) - la Louviere, Tronçais	T1	p. 27
Select (Le) - la Palice	Studio	p. 21

Nom du meublé	Type	Page
Select (Le) - Vulcania	Studio	p. 17
Terrasse (La)	T3	p. 37
Villa Arena - Studio Ambre, Jade, Onyx, Opale	Studio	p. 19
Villa Arena - T1 Topaze	T1	p. 27
Villa Aurélie - Corail, Émeraude, Topaze	T1	p. 28
Villa Beau Séjour	T3	p. 36
Villa de la paix - studio N°4, 9	Studio	p. 21
Villa de la paix - T1 n°1	T1	p. 29
Villa des Fleurs - Éole	T1	p. 23
Villa des Fleurs - Gaïa, Vulcain	T1	p. 24
Villa du Parc - Grande Maison, Maisonnette	Maison	p. 15
Villa Florence - Chambre bleue, le Garden	T1	p. 29
Villa Florence - Rose	T2	p. 34
Villa Gaïa	Maison	p. 14
Villa Gastonne - N°1, 2, 3, 4, 5, 7, 8	Studio	p.20
Villa Gastonne - N°6	T1	p. 27
Villa Gastonne - N°9	T3	p. 36
Villa les Fox	Maison	p. 15
Villa Meryem - N°01-02-03-05-06	Studio	p. 22
Villa Meryem - N°04	T1	p. 29
Villa St James - Bleuets, Coquelicots, Mimosas, Rouges-gorges	T2	p. 34
Villa St James - Chardonnerets	T1	p. 27
Villa St James - Mesanges, Pervenches, Violettes	T1	p. 28
Villa Valentine	Maison	p. 14

## Taxe de séjour

La taxe de séjour est collectée par l'hébergeur. Elle est calculée en fonction du classement de l'hébergement, du nombre de jours et du nombre de personnes séjournant dans l'hébergement. Elle doit être réglée auprès de l'hébergeur et correspondre aux tarifs en vigueur :

Pour Commentry Montmarault Nérès Communauté\* :

- Hôtels et meublés non classés ou en cours de classement : 4,4% du tarif /nuit et /personne
- Hôtels et meublés \* + chambres d'hôtes : 0,77 €
- Hôtels et meublés \*\* : 0,90 €
- Hôtels et meublés \*\*\* : 0,99 €
- Hôtels et meublés \*\*\*\* : 1,50 €
- Camping jusqu'à \*\* : 0,22 €
- Camping \*\*\* et aires de camping-cars (avec stationnement payant) : 0,55 €

\*Tarif taxe de séjour perçue par la collectivité, 10% de taxe départementale additionnelle incluse.

# Hôtels

## Commentry

HÔTEL LE LYON VERT ★★☆☆

18CH.

M BRYAN PAUCHET

04 70 64 53 21

30 bis rue Lavoisier - Commentry

lyonverthotel@orange.fr

www.lelyonvert.fr

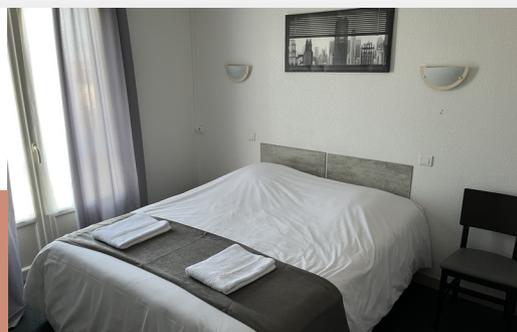
OUVERT : du 01/01 au 31/12

Chambre double : 56 €

Chambre twin : 60 €

Chambre triple : 71 €

Chambre quadruple : 90 €



30 BIS RUE LAVOISIER  
03600 COMMENTRY

**HOTEL  
LE LYON VERT**

A PARTIR DE 56 € LA NUIT  
PETIT DEJEUNER EN BUFFET 10€  
PARKING GRATUIT  
LYONVERTHOTEL@ORANGE.FR



WWW.LELYONVERT.FR

04.70.64.53.21



## Montmarault

HOSTELLERIE DU CENTROTEL ET SPA ★★☆☆



21CH.

MME FABIENNE LANDRIÈVE

04 70 02 62 50

26 route de Moulins - Montmarault

contact@centrotel03.fr

www.centrotel.fr

OUVERT : du 01/01 au 31/12

Chambre double : 93 €

Demi-pension : 109 > 129 €

Pension compl. : 129 > 149 €

Petit déj. : 15 €



HÔTEL LE BOCAGE ★★☆☆



7CH.

M ROMAIN LANDRIÈVE

04 70 07 60 71

17 Place Robert Ferrandon - Montmarault

hotel@lebocage03.fr

www.lebocage03.fr

OUVERT : du 01/01 au 31/12

Chambre double : 70 €

Demi-pension : 85 €

Petit déj. : 9.5 €



# Néris-les-Bains

HÔTEL NOEMYS ★★★ 

57<sup>ch.</sup> C3 260 m

M CHRISTOPHE LAGROU

04 70 08 79 80

40 avenue Boisrot Desserviers - Néris-les-Bains

resa-neris@noemys.fr

noemys.fr/hotels/hotel/noemys-neris/

OUVERT : du 13/01 au 15/12

Chambre double : 69>99 €

Demi-pension : 69>112 €

Pension compl. : 88>135 €

Petit déj. : 12 €



noemys<sup>3</sup>  
Néris

04 70 08 79 80

resa-neris@noemys.fr

noemys.fr

40, rue Boisrot Desserviers

03310 Néris-les-Bains

57 chambres **spacieuses, climatisées**  
3 salles de séminaire **équipées**  
1 restaurant avec une **cuisine traditionnelle**  
1 accès **WiFi gratuit**  
1 bar et salon de détente à **2 pas des Thermes**



HÔTEL LE CENTRE ET PROXIMA ★★  

15<sup>ch.</sup> D3 180 m

M BRUNO HUGUET

04 70 03 10 74

10 rue du Capitaine Migat - Néris-les-Bains

proxima.hotel@orange.fr

www.hotel-proxima.com

OUVERT : du 30/03 au 25/10

Chambre double : 65>79 €

Demi-pension : 62>86 €

Pension compl. : 87>97 €

Petit déj. : 9 €



## Nos autres hôtels

Château de Petit Bois	NC	Cosne-d'Allier	04 70 02 08 17
Hôtel Le Globe	NC	Cosne-d'Allier	04 70 07 50 26
Fasthôtel - Auberge du Grand Champ	3 ***	Montmarault	04 70 51 52 52
Hôtel de France	3***	Montmarault	04 70 07 60 26

Les hébergements non classés/non labellisés ne bénéficient d'aucun contrôle. Informations issues d'APIDAE (plateforme de gestion de données touristiques), à partir des données fournies par les propos non contractuelles.



**THERMES NÉRIS-LES-BAINS**

**CURES THERMALES ET CURES PRÉVENTION SANTÉ**  
Rhumatologie | Neurologie | Affections psychosomatiques  
Double orientation  
Du 31 mars au 25 octobre 2025

(date sous réserve)



**NÉRIADES NÉRIS-LES-BAINS**

**SPA THERMAL LES NÉRIADES**  
Place des thermes  
03310 Néris-les-Bains

**OUVERT 7J/7**

04.70.03.11.11  
www.neriades.com  
Rejoignez-nous  

# Campings

## Néris-les-Bains

**GRANDS CHALETS N°8-10-11-12-13-14** ★★☆☆ 6

**M ET MME LOTH**  
07 69 26 26 17  
Allée du Lac - Néris-les-Bains  
contact@campingdelavallee03.fr  
campingdelavallee03.fr  
OUVERT : du 29/03 au 26/10

RDC 34 m<sup>2</sup> A4 1000 m



Cure : 840 > 882 €



**MINI CHALETS** ★★☆☆ (sans sanitaires) 4

**M ET MME LOTH**  
07 69 26 26 17  
Allée du Lac - Néris-les-Bains  
contact@campingdelavallee03.fr  
campingdelavallee03.fr  
OUVERT : du 29/03 au 26/10

RDC 15 m<sup>2</sup> A4 1000 m



Cure : 400 > 420 €  
Sem : 245 €  
Wkd : 80 €



**MOBIL-HOMES JONQUILLE ET TULIPE** ★★☆☆ 2

**M ET MME LOTH**  
07 69 26 26 17  
Allée du Lac - Néris-les-Bains  
contact@campingdelavallee03.fr  
campingdelavallee03.fr  
OUVERT : du 29/03 au 26/10

RDC 20 m<sup>2</sup> A4 1000 m



Cure : 745 > 782 €  
Sem : 430 €  
Wkd : 150 €



**GRAND CHALET - N°4** ★★☆☆ 5

**CAMPING DU LAC**  
04 70 03 24 70  
Avenue Marx Dormoy - Néris-les-Bains  
campingdulac@nerislesbains.fr  
campingdulac-neris.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

RDC 34 m<sup>2</sup> A3 800 m



Cure : 945 €  
Sem : 315 €  
Wkd : 90 €



**GRANDS CHALETS - N°1-2-3-5-6-7** ★★☆☆ 5

**CAMPING DU LAC**  
04 70 03 24 70  
Avenue Marx Dormoy - Néris-les-Bains  
campingdulac@nerislesbains.fr  
campingdulac-neris.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

RDC 34 m<sup>2</sup> A3 800 m



Cure : 945 €  
Sem : 315 €  
Wkd : 90 €



**LOGIS DU LAC (LES) - N°2-3-6-7** ★★☆☆ 5

**CAMPING DU LAC**  
04 70 03 24 70  
Avenue Marx Dormoy - Néris-les-Bains  
campingdulac@nerislesbains.fr  
campingdulac-neris.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12

36 m<sup>2</sup> A3 800 m



Cure : 756 > 1102.5 €  
Sem : 252 > 371 €  
Wkd : 72 > 106 €



**LOGIS DU LAC (LES) - N°4-5-8** ★★☆☆ 3

**CAMPING DU LAC**  
04 70 03 24 70  
Avenue Marx Dormoy - Néris-les-Bains  
campingdulac@nerislesbains.fr  
campingdulac-neris.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12

31 m<sup>2</sup> A3 800 m



Cure : 756 > 1102.5 €  
Sem : 252 > 287 €  
Wkd : 72 > 82 €



**PETITS CHALETS - A-B-C-D-E** ★☆☆ 3

**CAMPING DU LAC**  
04 70 03 24 70  
Avenue Marx Dormoy - Néris-les-Bains  
campingdulac@nerislesbains.fr  
campingdulac-neris.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

RDC 23 m<sup>2</sup> A3 800 m



Cure : 840 > 955.5 €  
Sem : 280 > 318 €  
Wkd : 80 €



**CAMPING DE LA VALLÉE - EMBLACEMENTS** ★★☆☆ 74 A4 1000 m

**M ET MME LOTH**  
07 69 26 26 17  
Allée du Lac - Néris-les-Bains  
contact@campingdelavallee03.fr  
campingdelavallee03.fr

OUVERT : du 29/03 au 26/10

Forfait cure 2 pers. : 351.5 > 370 €  
Empl. Caravane / jour : 12.5 €  
Empl. camping-car / jour : 12.5 €  
Empl. tente / jour : 9.8 €




**CAMPING DU LAC**  
04 70 03 24 70

Avenue Marx Dormoy - Nérès-les-Bains  
campingdulac@nerislesbains.fr  
campingdulac-neris.com

**OUVERT** : du 31/03 au 25/10

Forfait cure 2 pers. : 340>374 €  
Pers. sup. : 6 €  
Empl. Caravane / jour : 12.8>18.3 €  
Empl. camping-car / jour : 12.8>18.3 €



**Nos autres campings**

Camping Le Tournesol	NC	Chappes	04 70 02 97 03
Camping municipal	NC	Cosne-d'Allier	04 70 02 00 26
HLL du Camping du Lac	NC	Nérès-les-Bains	04 70 03 24 70
Camping La Charvière	1 *	Saint-Priest-en-Murat	04 70 07 38 24
Camping La Petite Valette	NC	Sazeret	06 13 28 10 92
Aire naturelle - Brénazet	NC	Vernusse	04 70 07 63 19
Camping La Faye	NC	Vernusse	04 70 07 69 75

Les hébergements non classés/non labellisés ne bénéficient d'aucun contrôle. Informations issues d'APIDAE (plateforme de gestion de données touristiques), à partir des données fournies par les propos non contractuelles.

# Aires de services

**Nérès-les-Bains**

Camping du Lac 📍 6 emplacements  
Avenue Marx Dormoy  
Latitude : 46,287754 - Longitude : 2,651974  
**04 70 03 24 70**  
**Ouvert du 31/03 au 25/10/2025**  
Tarifs : emplacement + services : 9,50 €  
(3 nuits max sur 30 jours)



Camping-car Park 📍 37 emplacements  
Route de Clermont-Ferrand  
Latitude : 46,28685 - Longitude : 2,65232  
**01 83 64 69 21**  
**Ouvert toute l'année (accueil de nuit)**  
Tarifs : Forfait 24h = 13 € /  
stationnement 5h + services = 6 €



**Chamblet**

Rue Saint-Maurice 📍 4 emplacements  
Latitude : 46,333775 - Longitude : 2,70279  
**04 70 07 80 58** (Mairie)  
**Ouvert toute l'année**  
Stationnement et services gratuits



**Commentry**

Rue de la Banne - 📍 8 emplacements  
D69 Lieu-dit Le Vieux Bourg  
Latitude : 46,291115 - Longitude : 2,761196  
**04 70 08 33 30** (Mairie)  
**Ouvert toute l'année**  
Stationnement gratuit



**Durdats-Larequille**

16 route de Clermont 📍 4 emplacements  
Latitude : 46,2503 - Longitude : 2,7021  
**04 70 51 00 01** (Mairie)  
**Ouvert toute l'année**  
Stationnement gratuit



**Montmarault**

Rue de Turenne 📍 4 emplacements  
Latitude : 46,318386 - Longitude : 2,956417  
**04 70 07 60 50** (Mairie)  
**Ouvert toute l'année**  
Stationnement gratuit,  
jetons pour eau et électricité = 2 €



vidange eaux usées, cassette WC

Rue du Batardeau 📍 4 emplacements  
Latitude : 46,318418 - Longitude : 2,951759  
**04 70 07 60 50** (Mairie)  
**Ouvert toute l'année**  
Stationnement gratuit



vidange eaux usées, cassette WC

**Saint-Marcel-en-Murat**

Centre Bourg 📍 6 emplacements  
Latitude : 46,321836 - Longitude : 3,007911  
**04 70 07 63 76** (Mairie)  
**Ouvert du 01/03 au 30/11/2025**  
Stationnement gratuit,  
jetons pour eau ou électricité = 2 €



vidange eaux usées, cassette WC

**Verneix**

4 Route de Savigny 📍 3 emplacements  
Latitude : 46,398520 - Longitude : 2,669985  
**04 70 07 82 47** (Mairie)  
**Ouvert toute l'année**  
Stationnement gratuit



**Villefranche-d'Allier**

Avenue du 8 mai 1945 📍 4 emplacements  
Latitude : 46,395766 - Longitude : 2,857085  
**04 70 07 40 35** (Mairie)  
**Ouvert toute l'année**  
Stationnement gratuit,  
jetons pour 2h d'utilisation = 2 €



vidange eaux usées, cassette WC



# Gîtes et chambres d'hôtes

## Commentry

**GÎTE DE LA LIBELLULE** ★★★★★ 4 personnes  
RDC 48 m<sup>2</sup>

**MME JOELLE BRIERE**  
06 03 67 47 35  
13 rue Raynaud - Commentry  
brierejoelle@orange.fr  
www.gite-commentry.fr  
OUVERT : du 01/01 au 31/12

Cure : 1000 €  
Sem : 495 €  
Wkd : 220 €



**GÎTE DE L'ÉPINETTE** ★★★ 4 personnes  
38 m<sup>2</sup>

**M JEROME ELOY**  
07 87 63 79 39  
9 allée de l'Épinette - Commentry  
gitedelepinette@yahoo.com  
www.gitelepinette3etoiles.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12

Cure : 900 €  
Sem : 395 €  
Wkd : 160 €



**LE CLAPIER** ★★ 2 personnes  
RDC 25 m<sup>2</sup>

**MME JOSSELYNE MAZET VIOLET**  
06 82 41 50 22  
94 rue de Bois - Commentry  
jossmini53@hotmail.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

Cure : 600 €  
Sem : 250 €  
Wkd : 200 €



**MEUBLÉ DAURAT** ★★ 4 personnes  
RDC 72 m<sup>2</sup>

**MME JEANNINE DAURAT**  
04 70 64 56 46 - 07 71 21 91 43  
141 avenue des Remorêts - Commentry  
robert.daurat@orange.fr  
OUVERT : du 15/03 au 15/11

Cure : 680>740 €  
Sem : 250 €



## Durdat-Larequille

**GÎTE COMME CHEZ VOUS** ★★★★★ 4 personnes  
65 m<sup>2</sup>

**JULIEN ET JUSTINE PEU BATTAINI**  
04 82 75 68 55  
61 impasse des Chiez - Durdat-Larequille  
contact@gites-de-france-allier.com  
www.gites-de-france-allier.com/  
OUVERT : du 06/01 au 31/12

Cure : 890 €  
Sem : 355>550 €  
Wkd : 175>255 €



**LA GRANGE AUX LIONS** ★★ 2 personnes  
RDC 49 m<sup>2</sup>

**MME SOPHIE CELLIER**  
06 87 64 05 62  
1378 route de Boussier - Durdat-Larequille  
lagrangeauxlions@gmail.com  
www.gites.fr/gites\_gite-la-grange-aux-lions\_durdat-larequille\_87833.htm  
OUVERT : du 29/03 au 30/11

Cure : 750 €  
Sem : 260 €



## Hyds

**PONT DU SOLEIL** 6 personnes  
180 m<sup>2</sup>

**MME SONIA ET NICOLAS BALTHAZARD**  
04 82 75 68 55  
Les Chartiers - Hyds  
contact@gites-de-france-allier.com  
www.gites-de-france-allier.com/

Sem : 490>690 €  
Wkd : 345>460 €



## Vernusse

**LA CONCIERGERIE** 6 personnes  
110 m<sup>2</sup>

**SCEA LA RÉSERVE DE PUY-GUILLON**  
04 82 75 68 55  
Puy Guillon - Vernusse  
contact@gites-de-france-allier.com  
www.gite-de-france-allier.fr  
OUVERT : du 04/01/2025 au 02/01/2026

Sem : 600>870 €  
Wkd : 300>435 €







CLOS DOMINIQUE ★★★

4

M LAURENT MOURLON

RDC 45 m<sup>2</sup> B2 650 m

06 12 50 74 65 - 06 19 20 80 54

5 rue Marceau - Nérès-les-Bains  
mourlon-laurent@orange.fr

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 900 €

MAISON PEYROT ★★★

2

M LAURENT MOURLON

45 m<sup>2</sup> E2 450 m

06 12 50 74 65 - 06 19 20 80 54

3 rue du Docteur Peyrot - Nérès-les-Bains  
mourlon-laurent@orange.fr

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 850 €

ROSES D'ANTAN (LES) ★★★

2

M ET MME DE AGUIAR

RDC 72 m<sup>2</sup> E3 450 m

06 95 23 06 95

16 rue Diderot - Nérès-les-Bains  
veronique.deaguiar@gmail.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 700 €

Sem : 300 €

Wkd : 120 €

CHEVAL BLANC (LE) ★★

2

M CAILHOL

RDC 32 m<sup>2</sup> D4 450 m

06 66 20 45 64

19 rue des Rivalles - Nérès-les-Bains  
caihol.jany@orange.fr

OUVERT : du 29/03 au 25/10



Cure : 720 €

Sem : 290 €

Wkd : 120 €

SCI EUROCASA - MAISON B ★★

3

MME CHAMPREDONDE

RDC 45 m<sup>2</sup> E2 400 m

06 33 16 87 28 - 06 74 78 25 23

21, Rue Commandant Goëtschy - Nérès-les-Bains

info@meubles-eurocasa.com

www.meubles-eurocasa.com

OUVERT : du 28/03 au 27/10



Cure : 695>755 €

Sem : 300 €

Wkd : 110 €

SCI EUROCASA - MAISON C ★★

2

MME CHAMPREDONDE

RDC 25 m<sup>2</sup> E2 400 m

06 33 16 87 28 - 06 74 78 25 23

21 rue du Commandant Goëtschy - Nérès-les-Bains

info@meubles-eurocasa.com

www.meubles-eurocasa.com

OUVERT : du 28/03 au 27/10



Cure : 599>705 €

Sem : 260 €

Wkd : 100 €

SCI EUROCASA - MAISON D ★★

2

MME CHAMPREDONDE

RDC 25 m<sup>2</sup> E2 400 m

06 33 16 87 28 - 06 74 78 25 23

21 rue du Commandant Goëtschy - Nérès-les-Bains

info@meubles-eurocasa.com

www.meubles-eurocasa.com

OUVERT : du 29/03 au 27/10



Cure : 560>680 €

Sem : 250 €

Wkd : 100 €

VILLA DU PARC - GRANDE MAISON ★★

6

M RÉMI BERTHOMIER

140 m<sup>2</sup> E3 400 m

06 76 73 15 56

6 Rue Diderot - Nérès-les-Bains

remi.berthomier@orange.fr

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 790 €

Sem : 300 €

Wkd : 110 €

VILLA DU PARC - MAISONNETTE ★★

2

M RÉMI BERTHOMIER

RDC 28 m<sup>2</sup> E3 400 m

06 76 73 15 56

6 rue Diderot - Nérès-les-Bains

remi.berthomier@orange.fr

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 620 €

Sem : 225 €

Wkd : 110 €

VILLA LES FOX ★★

4

M ET MME MARCHADIER

1e étage 59 m<sup>2</sup> C2 470 m

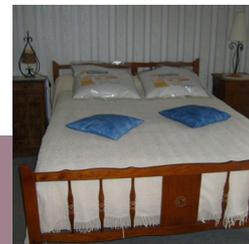
06 85 93 15 85 - 07 70 28 37 58

1 rue Jean-Jacques Rousseau - Nérès-les-Bains

philippe.marchadier22@orange.fr

villalesfox.jimdo.com/

OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 750>850 €

MEUBLÉ HILALI ★

2

M ET MME HILALI

51 m<sup>2</sup> D2 500 m

06 63 21 37 25 - 06 70 38 65 38

30 rue Molière - Nérès-les-Bains

nerislocation@gmail.com

nerislocation03.wix.com/neris-location

OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 730 €

Sem : 360 €

Wkd : 160 €

BAGATELLE (EC)

4

M LIONEL VALLAT

56 m<sup>2</sup> D3 205 m

06 87 38 03 49 - 06 32 08 37 93

4 impasse Porte Guitte - Nérès-les-Bains

lionel.vallat@orange.fr

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 760>830 €

Sem : 420 €

Wkd : 180 €

# Studios

📍 Nérís-les-Bains

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°04 ★★☆☆  2 🧑

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Nérís-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

RDC 23 m<sup>2</sup> D3 110 m



Cure : 790 €  
 Sem : 270 €  
 Wkd : 120 €

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°09 ★★☆☆  2 🧑

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Nérís-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

RDC 30 m<sup>2</sup> D3 110 m



Cure : 820 €  
 Sem : 280 €  
 Wkd : 120 €

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°29 ★★☆☆  2 🧑

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Nérís-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

RDC 25 m<sup>2</sup> D3 110 m



Cure : 790 €  
 Sem : 270 €  
 Wkd : 120 €

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°24 ★★☆☆  2 🧑

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Nérís-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

1e étage 23 m<sup>2</sup> D3 110 m



Cure : 780 €  
 Sem : 270 €  
 Wkd : 120 €

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°30 ★★☆☆  2 🧑

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Nérís-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

RDC 17 m<sup>2</sup> D3 110 m



Cure : 680 €  
 Sem : 240 €  
 Wkd : 120 €

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°01 ★★☆☆  2 🧑

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Nérís-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

RDC 23 m<sup>2</sup> D3 110 m



Cure : 820 €  
 Sem : 280 €  
 Wkd : 120 €

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°06 ★★☆☆  2 🧑

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Nérís-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

RDC 19 m<sup>2</sup> C3 110 m



Cure : 680 €  
 Sem : 240 €  
 Wkd : 120 €

CHEZ SNOOPY - STUDIO 1ER ÉTAGE ★★☆☆ 2 🧑

**M MORALES**  
**06 95 32 38 74 - 06 95 78 37 43**  
 12 Place de la République - Nérís-les-Bains  
 chezsnoopy@free.fr  
 chezsnoopy.free.fr  
**OUVERT** : du 29/03 au 25/10

1e étage 24 m<sup>2</sup> D2 365 m



Cure : 620>660 €

Véronique vous accueille à **La Clé des Sources**  
 au 2 rue Parmentier - 03310 Nérís-les-Bains

Résidence de 18 appartements, refaite à neuf, dont 10 en rez de jardin et 8 à l'étage.  
 Située au pied des Thermes dans un cadre de verdure où il fait bon vivre.



04 70 64 39 48 - 06 37 57 32 62

laclledesources.jimdo.com - laclledesources@orange.fr

- Accueil à la Gare gratuit
- Accès Internet gratuit
- Machine à laver et sèche linge gratuit
- Nos amies les bêtes sont les bienvenues
- Thermauergne nouvelles normes et clévacances
- Salle climatisée



CHEZ SNOOPY - STUDIO RDC ★★☆☆

2 ♀

M MORALES

06 95 32 38 74 - 06 95 78 37 43

12 Place de la République - Nérès-les-Bains  
chezsnoopy@free.fr  
chezsnoopy.free.fr

OUVERT : du 29/03 au 25/10



Cure : 620 > 660 €

RDC 23 m<sup>2</sup> D2 365 m



SACRÉ COEUR (LE) - N°4 ★★☆☆

2 ♀

MME THOMAS

06 59 70 11 67

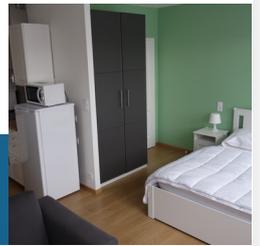
1 rue Paul Constans - Nérès-les-Bains  
sacrecoeur.neris@gmail.com  
www.lesacrecoeur.blogspot.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 560 €  
Sem : 220 €  
Wkd : 100 €

1e étage 27 m<sup>2</sup> E3 350 m



SELECT (LE) - BALAINE ★★☆☆

2 ♀

MME CASSIS

06 77 78 54 89 - 06 14 01 71 26

25 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
leselect.cassis@live.fr  
www.leselectneris.fr

OUVERT : du 15/03 au 15/12



Cure : 695 €  
Sem : 350 €  
Wkd : 100 €

2e étage 22 m<sup>2</sup> D3 170 m



SELECT (LE) - VULCANIA ★★☆☆

2 ♀

MME CASSIS

06 77 78 54 89 - 06 14 01 71 26

25 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
leselect.cassis@live.fr  
www.leselectneris.fr

OUVERT : du 01/02 au 15/12



Cure : 630 €  
Sem : 300 €  
Wkd : 90 €

2e étage 18 m<sup>2</sup> D3 170 m



Aux thermes,  
des soins de qualité  
Au select,  
un hébergement  
de qualité

LE SELECT

25 avenue Reignier - 03310 Nérès-les-Bains

FORFAIT CURE ET COURT SÉJOUR  
11 meublés 2\* et 3\*  
Studios - F1 - F2

À 3min des Thermes (170m) • Accueil à la gare  
Bibliothèque • TV écran plat • Wifi • Lave-linge  
commun (gratuit) • Location de linge • Ambiance  
conviviale • Parking gratuit proche

[www.leselectneris.fr](http://www.leselectneris.fr)

Ghislaine CASSIS - 06 77 78 54 89 - leselect.cassis@live.fr  
SOServices - 06 14 01 71 26 - info@soservice03.com



A LA VILLA SAINT LOUIS - LAVANDE ★★☆☆

2 ♀

MME NICOLAON

06 19 93 44 16

60 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
nicolaon.marietherese@wanadoo.fr  
www.alavillasaintlouis.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 690 > 715 €  
Sem : 320 €

2e étage 22 m<sup>2</sup> C3 375 m



A LA VILLA SAINT LOUIS - MIMOSA ★★☆☆

2 ♀

MME NICOLAON

06 19 93 44 16

60 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
nicolaon.marietherese@wanadoo.fr  
www.alavillasaintlouis.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 725 > 750 €  
Sem : 320 €

1e étage 22 m<sup>2</sup> C3 375 m



A LA VILLA SAINT LOUIS - MYOSOTIS ★★☆☆

2 ♀

MME NICOLAON

06 19 93 44 16

60 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
nicolaon.marietherese@wanadoo.fr  
www.alavillasaintlouis.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 665 > 680 €  
Sem : 300 €

1e étage 20 m<sup>2</sup> C3 375 m



A LA VILLA SAINT LOUIS - TILLEUL ★★☆☆

1 ♀

MME NICOLAON

06 19 93 44 16

60 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
nicolaon.marietherese@wanadoo.fr  
www.alavillasaintlouis.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 625 > 635 €  
Sem : 260 €

2e étage 16 m<sup>2</sup> C3 375 m



Face au Parc  
Ouvert à l'année

À la Villa  
Saint-Louis

LOCATION DE MEUBLÉS TOUT CONFORT

nicolaon.marietherese@wanadoo.fr  
www.alavillasaintlouis.com

☎ 06 19 93 44 16

60, rue Boisrot-Desserviers - 03310 NÉRIS-LES-BAINS

Accepte chèques vacances  
Animaux admis  
Wi-Fi gratuit

Location de draps  
et linge de toilette  
Possibilité livraison repas



Atelier peinture  
Espace détente

Marie-Thérèse NICOLAON réside sur place  
et vous accueille dans une ambiance conviviale.  
Apéritif dînatoire de bienvenue



PROMENADE (LA) - N°302 ★★

1 ♀

LA PROMENADE

3e étage 18 m<sup>2</sup> C3 240 m

04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
lapromenade.neris@wanadoo.fr  
www.lapromenade-locations.fr

OUVERT : du 30/03 au 26/10



Cure : 709 €  
Sem : 260 €



PROMENADE (LA) - N°309 ★★

2 ♀

LA PROMENADE

3e étage 21 m<sup>2</sup> C3 240 m

04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
lapromenade.neris@wanadoo.fr  
www.lapromenade-locations.fr

OUVERT : du 30/03 au 26/10



Cure : 729 €  
Sem : 300 €



PROMENADE (LA) - N°409 ★★

2 ♀

LA PROMENADE

4e étage 21 m<sup>2</sup> C3 240 m

04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
lapromenade.neris@wanadoo.fr  
www.lapromenade-locations.fr

OUVERT : du 30/03 au 26/10



Cure : 729 €  
Sem : 320 €



SELECT (LE) - BILLY ★★

2 ♀

MME CASSIS

1e étage 16 m<sup>2</sup> D3 170 m

06 77 78 54 89 - 06 14 01 71 26

25 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
leselect.cassis@live.fr  
www.leselectneris.fr

OUVERT : du 01/02 au 15/12



Cure : 585 €  
Sem : 280 €  
Wkd : 90 €



# La Promenade

A 200 m des  
thermes

20 studios et appartements meublés 2\*\*  
tout confort

A proximité des thermes

06 30 46 15 05 / 04 70 09 00 37  
lapromenade.neris@wanadoo.fr  
www.lapromenade-locations.fr

- Ascenseur
- TV, Wifi
- Climatisé
- Lave-linge commun
- Sège-linge commun
- Cour et Terrasses
- Garages et Parking privé clos
- Boutique d'artisanat
- ANCV

SELECT (LE) - CHOUVIGNY ★★

2 ♀

MME CASSIS

1e étage 21 m<sup>2</sup> D3 170 m

06 77 78 54 89 - 06 14 01 71 26

25 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
leselect.cassis@live.fr  
www.leselectneris.fr

OUVERT : du 01/02 au 15/12



Cure : 675 €  
Sem : 300 €  
Wkd : 100 €



SELECT (LE) - HERISSON ★★

2 ♀

MME CASSIS

RDC 20 m<sup>2</sup> D3 170 m

06 77 78 54 89 - 06 14 01 71 26

25 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
leselect.cassis@live.fr  
www.leselectneris.fr

OUVERT : du 01/02 au 15/12



Cure : 640 €  
Sem : 295 €  
Wkd : 90 €



VILLA ARENA - STUDIO AMBRE ★★

2 ♀

M VALENTIN ROBERT

2e étage 21 m<sup>2</sup> C2 500 m

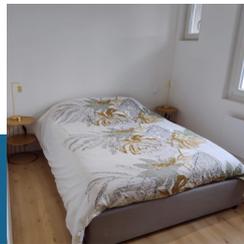
06 73 47 91 12

41 boulevard des Arènes - Nérès-les-Bains  
villa.arena03@gmail.com  
www.villa-arena.fr

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 665 €  
Sem : 235 €  
Wkd : 80 €



VILLA ARENA - STUDIO JADE ★★

2 ♀

M VALENTIN ROBERT

2e étage 21 m<sup>2</sup> C2 500 m

06 73 47 91 12

41 boulevard des Arènes - Nérès-les-Bains  
villa.arena03@gmail.com  
www.villa-arena.fr

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 665 €  
Sem : 235 €  
Wkd : 80 €



VILLA ARENA - STUDIO ONYX ★★

2 ♀

M VALENTIN ROBERT

1e étage 21 m<sup>2</sup> C2 500 m

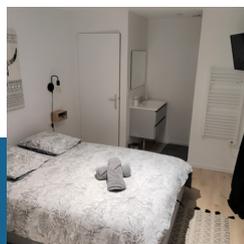
06 73 47 91 12

41 boulevard des Arènes - Nérès-les-Bains  
villa.arena03@gmail.com  
villa-arena.fr

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 665 €  
Sem : 240 €  
Wkd : 80 €



VILLA ARENA - STUDIO OPALE ★★

2 ♀

M VALENTIN ROBERT

1e étage 21 m<sup>2</sup> C2 500 m

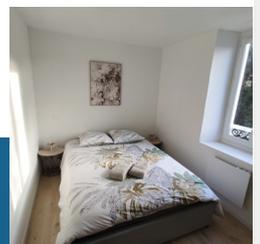
06 73 47 91 12

41 boulevard des Arènes - Nérès-les-Bains  
villa.arena03@gmail.com  
www.villa-arena.fr

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 665 €  
Sem : 235 €  
Wkd : 80 €



VILLA GASTONNE - N°1 ★★

2 ↑

MME VALADIÉ

04 70 09 07 62 - 06 85 16 08 78

1 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
villagastonne@gmail.com  
villagastonne.blogspot.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 520 €  
Sem : 220 €  
Wkd : 100 €

RDC 20 m<sup>2</sup> E3 390 m



VILLA GASTONNE - N°2 ★★

2 ↑

MME VALADIÉ

04 70 09 07 62 - 06 85 16 08 78

1 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
villagastonne@gmail.com  
villagastonne.blogspot.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 520 €  
Sem : 220 €  
Wkd : 100 €

RDC 21 m<sup>2</sup> E3 390 m



VILLA GASTONNE - N°3 ★★

2 ↑

MME VALADIÉ

04 70 09 07 62 - 06 85 16 08 78

1 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
villagastonne@gmail.com  
villagastonne.blogspot.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 520 €  
Sem : 220 €  
Wkd : 100 €

RDC 22 m<sup>2</sup> E3 390 m



VILLA GASTONNE - N°4 ★★

2 ↑

MME VALADIÉ

04 70 09 07 62 - 06 85 16 08 78

1 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
villagastonne@gmail.com  
villagastonne.blogspot.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 520 €  
Sem : 220 €  
Wkd : 100 €

RDC 18 m<sup>2</sup> E3 390 m



VILLA GASTONNE - N°5 ★★

2 ↑

MME VALADIÉ

04 70 09 07 62 - 06 85 16 08 78

1 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
villagastonne@gmail.com  
villagastonne.blogspot.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 550 €  
Sem : 220 €  
Wkd : 100 €

1e étage 24 m<sup>2</sup> E3 390 m



VILLA GASTONNE - N°7 ★★

2 ↑

MME VALADIÉ

04 70 09 07 62 - 06 85 16 08 78

1 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
villagastonne@gmail.com  
villagastonne.blogspot.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 520 €  
Sem : 220 €  
Wkd : 100 €

1e étage 22 m<sup>2</sup> E3 390 m



VILLA GASTONNE - N°8 ★★

2 ↑

MME VALADIÉ

04 70 09 07 62 - 06 85 16 08 78

1 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
villagastonne@gmail.com  
villagastonne.blogspot.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 520 €  
Sem : 220 €  
Wkd : 100 €

1e étage 22 m<sup>2</sup> E3 390 m



ACROPOLIA-GIRANDOLE (LA) - N°08 ★

2 ↑

M SAINT-LOUIS

06 75 71 18 44 - 01 46 35 50 26

23 rue du Capitaine Migat - Nérès-les-Bains  
contact-neris@orange.fr  
www.votrelocationneris.com  
OUVERT : du 30/03 au 25/10



Cure : 460>490 €

RDC D3 130 m



ACROPOLIA-GIRANDOLE (LA) - N°09 ★

2 ↑

M SAINT-LOUIS

06 75 71 18 44 - 01 46 35 50 26

23 rue du Capitaine Migat - Nérès-les-Bains  
contact-neris@orange.fr  
www.votrelocationneris.com  
OUVERT : du 30/03 au 25/10



Cure : 440>470 €

1e étage D3 130 m



ACROPOLIA-GIRANDOLE (LA) - N°10 ★

2 ↑

M SAINT-LOUIS

06 75 71 18 44 - 01 46 35 50 26

23 rue du Capitaine Migat - Nérès-les-Bains  
contact-neris@orange.fr  
www.votrelocationneris.com  
OUVERT : du 30/03 au 25/10



Cure : 460>490 €

1e étage D3 130 m



ACROPOLIA-GIRANDOLE (LA) - N°12 ★

2 ↑

M SAINT-LOUIS

06 75 71 18 44 - 01 46 35 50 26

23 rue du Capitaine Migat - Nérès-les-Bains  
contact-neris@orange.fr  
www.votrelocationneris.com  
OUVERT : du 30/03 au 25/10



Cure : 460>490 €

2e étage D3 130 m



BRISTOL MANOR - N°02 ★

2 ↑

M ET MME LALANNE

06 07 97 27 28 - 06 51 15 38 96

10 rue Parmentier - Nérès-les-Bains  
bristol.neris@gmail.com  
www.bristol-neris.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 495 €  
Sem : 170 €

1e étage 17 m<sup>2</sup> D4 160 m





**ABELIA - N°07 (EC)**

2

**M MOREAU****06 77 70 85 72**2 impasse Parmentier - Nérès-les-Bains  
residence.abelia@gmail.com  
www.abelia.sitew.com**OUVERT** : du 31/03 au 25/102e étage 15 m<sup>2</sup> D4 100m

Cure : 430 €

**BRISTOL MANOR - N°01 (EC)**

1

**M ET MME LALANNE****06 07 97 27 28 - 06 51 15 38 96**10 rue Parmentier - Nérès-les-Bains  
bristol.neris@gmail.com  
www.bristol-neris.com**OUVERT** : du 31/03 au 25/101e étage 15 m<sup>2</sup> D4 160 mCure : 450 €  
Sem : 150 €**BRISTOL MANOR - N°12 (EC)**

1

**M ET MME LALANNE****06 07 97 27 28 - 06 51 15 38 96**10 rue Parmentier - Nérès-les-Bains  
bristol.neris@gmail.com  
www.bristol-neris.com**OUVERT** : du 31/03 au 25/102e étage 13 m<sup>2</sup> D4 160 mCure : 400 €  
Sem : 150 €**DJUNE (EC)**

4

**M ANTONY VAZ****07 61 82 32 49 - 06 72 41 17 19 - 06 98 77 26 90**16 place de la République - Nérès-les-Bains  
curacao.mark@gmail.com**OUVERT** : du 01/01 au 31/122e étage 26 m<sup>2</sup> D2 350 mCure : 600 €  
Sem : 250 €  
Wkd : 110 €**GARDEN (LE) - N°1 (EC)**

2

**M THIERRY CHRÉTIEN****06 14 01 71 26**12 avenue Marx Dormoy - Nérès-les-Bains  
domileclerc@aol.com  
www.locationnerislesbains.com**OUVERT** : du 01/01 au 31/121e étage 20 m<sup>2</sup> B3 750mCure : 580 €  
Sem : 200 €  
Wkd : 100 €**GARDEN (LE) - N°2 (EC)**

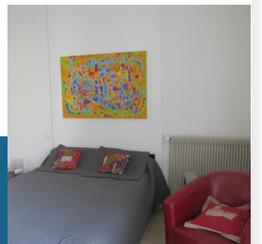
2

**M THIERRY CHRÉTIEN****06 14 01 71 26**12 avenue Marx Dormoy - Nérès-les-Bains  
domileclerc@aol.com  
www.locationnerislesbains.com**OUVERT** : du 01/01 au 31/121e étage 23 m<sup>2</sup> B3 750mCure : 650 €  
Sem : 220 €  
Wkd : 100 €**RÉSIDENCE MAËVA - "OPALE" (EC)**

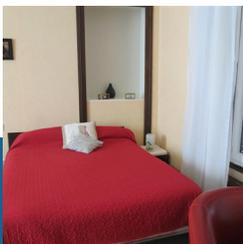
2

**MME NATHALIE AGEORGES****06 59 90 72 12**5 rue Parmentier - Nérès-les-Bains  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/121e étage 25 m<sup>2</sup> D4 150mCure : 700 €  
Sem : 300 €**VILLA MERYEM - N°01 (EC)**

2

**M LECLERC****06 14 01 71 26**29 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
domileclerc@aol.com  
www.locationnerislesbains.com**OUVERT** : du 31/03 au 25/10RDC 30 m<sup>2</sup> D3 150 mCure : 620 €  
Sem : 250 €  
Wkd : 100 €**VILLA MERYEM - N°02 (EC)**

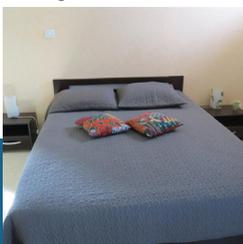
2

**M LECLERC****06 14 01 71 26**29 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
domileclerc@aol.com  
www.locationnerislesbains.com**OUVERT** : du 31/03 au 25/10RDC 30 m<sup>2</sup> D3 150 mCure : 620 €  
Sem : 250 €  
Wkd : 100 €**VILLA MERYEM - N°03 (EC)**

2

**M LECLERC****06 14 01 71 26**29 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
www.locationnerislesbains.com**OUVERT** : du 31/03 au 25/101e étage 32 m<sup>2</sup> D3 150 mCure : 620 €  
Sem : 250 €  
Wkd : 100 €**VILLA MERYEM - N°05 (EC)**

2

**M LECLERC****06 14 01 71 26**29 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
domileclerc@aol.com  
www.locationnerislesbains.com**OUVERT** : du 31/03 au 25/102e étage 30 m<sup>2</sup> D3 150 mCure : 500 €  
Sem : 220 €  
Wkd : 100 €**VILLA MERYEM - N°06 (EC)**

2

**M LECLERC****06 14 01 71 26**29 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
domileclerc@aol.com  
www.locationnerislesbains.com**OUVERT** : du 31/03 au 25/102e étage 32 m<sup>2</sup> D3 150 mCure : 620 €  
Sem : 250 €  
Wkd : 100 €

**CLÉ DES SOURCES (LA) - N°26** ★★☆☆  2 🧑

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Nérès-les-Bains  
 lacladessources@orange.fr  
 www.lacladessources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

1e étage 30 m<sup>2</sup> D3 110 m



Cure : 830 €  
 Sem : 280 €  
 Wkd : 140 €



**FLORALIES (LES) - LES ROSES** ★★☆☆  3 🧑

**MME SANDRINE MANLHIOT**  
**06 21 86 48 19**  
 24 rue Jean-Jacques Rousseau - Nérès-les-Bains  
 sandy.manlhiot@wanadoo.fr  
 www.les-floralies.fr  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

1e étage 40 m<sup>2</sup> C2 630 m



Cure : 750 €  
 Sem : 295 €  
 Wkd : 155 €



**FLORALIES (LES) - LES OEILLETES** ★★☆☆  2 🧑

**MME SANDRINE MANLHIOT**  
**06 21 86 48 19**  
 24 rue Jean-Jacques Rousseau - Nérès-les-Bains  
 sandy.manlhiot@wanadoo.fr  
 www.les-floralies.fr  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

RDC 30 m<sup>2</sup> C2 630 m



Cure : 690 €  
 Sem : 275 €  
 Wkd : 135 €



**FLORALIES (LES) - LES PENSÉES** ★★☆☆  2 🧑

**MME SANDRINE MANLHIOT**  
**06 21 86 48 19**  
 24 rue Jean-Jacques Rousseau - Nérès-les-Bains  
 sandy.manlhiot@wanadoo.fr  
 www.les-floralies.fr  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

1e étage 33 m<sup>2</sup> C2 630 m



Cure : 670 €  
 Sem : 265 €  
 Wkd : 125 €




**Les Florales** RÉSIDENCE NÉRIS-LES-BAINS

4 Appartements très éclairés avec accès extérieur, parking et/ou garage. Situés dans un quartier calme, proches des commerces  
 Du T1 (30m2, 33m2 et 40m2) au T3 (75m2)

**SANDRINE MANLHIOT**  
 24 RUE JEAN-JACQUES ROUSSEAU  
 06.21.86.48.19  
 Les-Floralies.fr

**ALEXIA-GRAIN DE BLÉ - N°1** ★★☆☆ 2 🧑

**M SAINT-LOUIS**  
**06 75 71 18 44 - 01 46 35 50 26**  
 18 rue du Capitaine Migat - Nérès-les-Bains  
 contact-neris@orange.fr  
 www.votrelocationaneris.com  
**OUVERT** : du 30/03 au 25/10

RDC 30 m<sup>2</sup> D3 130 m



Cure : 680>709 €



**AMANDIER (L') - N°1 T1** ★★☆☆ 4 🧑

**MME BERTRAND**  
**06 67 65 47 49**  
 21 impasse des Chorles - Nérès-les-Bains  
 artif3112@orange.fr  
 lamandier-locations.wixsite.com/lamandier  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

RDC 37 m<sup>2</sup> F1 2000 m



Cure : 590 €  
 Sem : 270>300 €  
 Wkd : 170>190 €



**RÉSIDENCE MAËVA - "EMERAUDE"** ★★☆☆ 2 🧑

**MME NATHALIE AGEORGES**  
**06 59 90 72 12**  
 5 rue Parmentier - Nérès-les-Bains  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

RDC 40 m<sup>2</sup> D4 150m



Cure : 800 €  
 Sem : 300 €



**SELECT (LE) - BUSSET** ★★☆☆ 3 🧑

**MME CASSIS**  
**06 77 78 54 89 - 06 14 01 71 26**  
 25 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
 leselect.cassis@live.fr  
 www.leselectneris.fr  
**OUVERT** : du 01/02 au 15/12

1e étage 35 m<sup>2</sup> D3 170 m



Cure : 799 €  
 Sem : 440 €  
 Wkd : 140 €



**VILLA DES FLEURS - ÉOLE** ★★☆☆ 2 🧑

**M ET MME GOBIN - BOESCH**  
**06 43 47 48 53**  
 18 Rue Général de Gaulle - Nérès-les-Bains  
 villadesfleurs.neris@gmail.com  
 www.villadesfleursnerislesbains.fr  
**OUVERT** : du 29/03 au 25/10

RDC 26 m<sup>2</sup> B2 650 m



Cure : 795 €  
 Sem : 400 €  
 Wkd : 250 €



VILLA DES FLEURS - GAÏA ★★☆☆

2 ↑

M ET MME GOBIN - BOESCH

RDC 26 m<sup>2</sup> B2 630 m

06 43 47 48 53

18 rue Général de Gaulle - Nérès-les-Bains

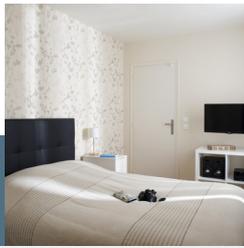
villadesfleurs.neris@gmail.com

www.villadesfleursnerislesbains.fr

OUVERT : du 29/03 au 25/10



Cure : 795 €  
Sem : 400 €  
Wkd : 250 €



VILLA DES FLEURS - VULCAIN ★★☆☆

2 ↑

M ET MME GOBIN - BOESCH

RDC 30 m<sup>2</sup> B2 650 m

06 43 47 48 53

18 Rue Général de Gaulle - Nérès-les-Bains

villadesfleurs.neris@gmail.com

www.villadesfleursnerislesbains.fr

OUVERT : du 29/03 au 25/10



Cure : 795 €  
Sem : 400 €  
Wkd : 250 €



A LA VILLA SAINT LOUIS - CANNELLE ★★☆☆

1 ↑

MME NICOLAON

2e étage 17 m<sup>2</sup> C3 375 m

06 19 93 44 16

60 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains

nicolaon.marietherese@wanadoo.fr

www.alavillasaintlouis.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 635 > 650 €  
Sem : 270 €



A LA VILLA SAINT LOUIS - CAPUCINE ★★☆☆

3 ↑

MME NICOLAON

RDC 31 m<sup>2</sup> C3 375 m

06 19 93 44 16

60 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains

nicolaon.marietherese@wanadoo.fr

www.alavillasaintlouis.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 775 > 800 €  
Sem : 370 €  
Wkd : 150 €



A LA VILLA SAINT LOUIS - CLÉMENTINE ★★☆☆

2 ↑

MME NICOLAON

1e étage 25 m<sup>2</sup> C3 375 m

06 19 93 44 16

60 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains

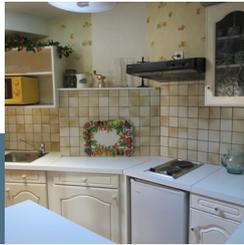
nicolaon.marietherese@wanadoo.fr

www.alavillasaintlouis.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 775 > 800 €  
Sem : 370 €



A LA VILLA SAINT LOUIS - MAGNOLIA ★★☆☆

2 ↑

MME NICOLAON

1e étage 17 m<sup>2</sup> C3 375 m

06 19 93 44 16

60 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains

nicolaon.marietherese@wanadoo.fr

www.alavillasaintlouis.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 665 > 680 €  
Sem : 270 €



ALAIN RÉSIDENCE - T1 N°1 ★★☆☆

2 ↑

M PUGLIA

RDC 26 m<sup>2</sup> B2 670 m

06 15 07 79 16

8 rue des Marguerites - Nérès-les-Bains

contact@residencealain.fr

www.residencealain.fr

OUVERT : du 29/03 au 25/10



Cure : 550 €



ALAIN RÉSIDENCE - T1 N°2 ★★☆☆

2 ↑

M PUGLIA

RDC 26 m<sup>2</sup> B2 670 m

06 15 07 79 16

8 rue des Marguerites - Nérès-les-Bains

contact@residencealain.fr

www.residencealain.fr

OUVERT : du 29/03 au 25/10



Cure : 550 €



ALAIN RÉSIDENCE - T1 N°3 ★★☆☆

2 ↑

M PUGLIA

RDC 26 m<sup>2</sup> B2 670 m

06 15 07 79 16

8 rue des Marguerites - Nérès-les-Bains

contact@residencealain.fr

www.residencealain.fr

OUVERT : du 29/03 au 25/10



Cure : 550 €



ALAIN RÉSIDENCE - T1 N°4 ★★☆☆

2 ↑

M PUGLIA

RDC 26 m<sup>2</sup> B2 670 m

06 15 07 79 16

8 rue des Marguerites - Nérès-les-Bains

contact@residencealain.fr

www.residencealain.fr

OUVERT : du 29/03 au 25/10



Cure : 550 €



ALAIN RÉSIDENCE - T1 N°5 ★★☆☆

2 ↑

M PUGLIA

1e étage 26 m<sup>2</sup> B2 670 m

06 15 07 79 16

8 rue des Marguerites - Nérès-les-Bains

contact@residencealain.fr

www.residencealain.fr

OUVERT : du 29/03 au 25/10



Cure : 550 €



ALAIN RÉSIDENCE - T1 N°6 ★★☆☆

2 ↑

M PUGLIA

1e étage 26 m<sup>2</sup> B2 670 m

06 15 07 79 16

8 rue des Marguerites - Nérès-les-Bains

contact@residencealain.fr

www.residencealain.fr

OUVERT : du 29/03 au 25/10



Cure : 600 €





# ESTEVEVES LOCATION

## Appartements F1\*\*



- Meublés tout confort
- Avec vue imprenable
- À 150m des thermes

À partir de 470,00 €  
(forfait cure)

Contactez nous :  
06 72 38 54 92  
06 73 86 68 98

m.esteves@wanadoo.fr  
49 boulevard des Arènes  
03310 - Nérès-les-Bains



- TV gratuit
- Wi-fi gratuit
- Lave linge gratuit
- Accueil à la gare
- Animaux admis

### HIPPIE - HOME ★★

2 personnes

MME MARLÈNE SPITZ  
06 19 27 35 90

Le Grand Hôtel - Nérès-les-Bains  
marlene.spitz@wanadoo.fr  
OUVERT : du 10/01 au 15/12

5e étage 35 m<sup>2</sup> BC3 350 m



- 1 chambre
  - 1 salle de bain
  - 1 cuisine
  - 1 salon
  - 1 terrasse
  - 1 parking
  - 1 animaux admis
  - 1 TV
  - 1 Wi-Fi
  - 1 lave linge
  - 1 accueil gare
- Cure : 650 €  
Sem : 350 €

### MEUBLÉ JOSY - T1 ★★

2 personnes

M ET MME PAROT  
04 70 03 24 04

8 Route de Pérasier - Nérès-les-Bains  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

RDC 30 m<sup>2</sup> A1 1700 m



- 1 chambre
  - 1 cuisine
  - 1 salon
  - 1 terrasse
  - 1 parking
  - 1 animaux admis
  - 1 TV
  - 1 Wi-Fi
  - 1 lave linge
  - 1 accueil gare
- Cure : 620 €  
Sem : 270 €

### MEUBLÉ LES NÉRÉIDES - N°5 ★★

2 personnes

MME TAVIGNOT  
06 69 52 94 72

16 rue du Capitaine Migat - Nérès-les-Bains  
lesnereides03@gmail.com  
www.facebook.com/lesnereides03/  
OUVERT : du 29/03 au 25/10

1e étage 29 m<sup>2</sup> D3 140 m



- 1 chambre
  - 1 cuisine
  - 1 salon
  - 1 terrasse
  - 1 parking
  - 1 animaux admis
  - 1 TV
  - 1 Wi-Fi
  - 1 lave linge
  - 1 accueil gare
- Cure : 625 €  
Sem : 280 €

### MEUBLÉ LES NÉRÉIDES - N°7 ★★

2 personnes

MME TAVIGNOT  
06 69 52 94 72

16 rue du Capitaine Migat - Nérès-les-Bains  
lesnereides03@gmail.com  
www.facebook.com/lesnereides03/  
OUVERT : du 29/03 au 25/10

2e étage 29 m<sup>2</sup> D3 140 m



- 1 chambre
  - 1 cuisine
  - 1 salon
  - 1 terrasse
  - 1 parking
  - 1 animaux admis
  - 1 TV
  - 1 Wi-Fi
  - 1 lave linge
  - 1 accueil gare
- Cure : 625 €  
Sem : 280 €

### MEUBLÉ PABLO ★★

2 personnes

MME PABLO-CHANIER  
04 70 64 53 05 - 06 11 30 60 59

9 rue du Docteur Schweitzer - Nérès-les-Bains  
j.pablochanier@sfr.fr  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

RDC 29 m<sup>2</sup> B2 960 m



- 1 chambre
  - 1 cuisine
  - 1 salon
  - 1 terrasse
  - 1 parking
  - 1 animaux admis
  - 1 TV
  - 1 Wi-Fi
  - 1 lave linge
  - 1 accueil gare
- Cure : 650 €  
Sem : 240 > 290 €  
Wkd : 140 > 190 €

### PROMENADE (LA) - N°107 ★★

2 personnes

LA PROMENADE  
04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
lapromenade.neris@wanadoo.fr  
www.lapromenade-locations.fr  
OUVERT : du 30/03 au 26/10

1e étage 24 m<sup>2</sup> C3 240 m



- 1 chambre
  - 1 cuisine
  - 1 salon
  - 1 terrasse
  - 1 parking
  - 1 animaux admis
  - 1 TV
  - 1 Wi-Fi
  - 1 lave linge
  - 1 accueil gare
- Cure : 819 €  
Sem : 340 €

### PROMENADE (LA) - N°109 ★★

2 personnes

LA PROMENADE  
04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
lapromenade.neris@wanadoo.fr  
www.lapromenade-locations.fr  
OUVERT : du 30/03 au 26/10

1e étage 25 m<sup>2</sup> C3 240 m



- 1 chambre
  - 1 cuisine
  - 1 salon
  - 1 terrasse
  - 1 parking
  - 1 animaux admis
  - 1 TV
  - 1 Wi-Fi
  - 1 lave linge
  - 1 accueil gare
- Cure : 819 €  
Sem : 340 €

### PROMENADE (LA) - N°202 ★★

2 personnes

LA PROMENADE  
04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
lapromenade.neris@wanadoo.fr  
www.lapromenade-locations.fr  
OUVERT : du 30/03 au 26/10

2e étage 20 m<sup>2</sup> C3 240 m



- 1 chambre
  - 1 cuisine
  - 1 salon
  - 1 terrasse
  - 1 parking
  - 1 animaux admis
  - 1 TV
  - 1 Wi-Fi
  - 1 lave linge
  - 1 accueil gare
- Cure : 769 €  
Sem : 320 €

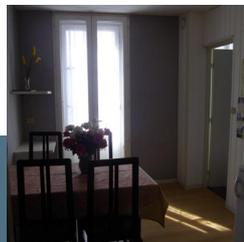
### PROMENADE (LA) - N°207 ★★

2 personnes

LA PROMENADE  
04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
lapromenade.neris@wanadoo.fr  
www.lapromenade-locations.fr  
OUVERT : du 30/03 au 26/10

2e étage 24 m<sup>2</sup> C3 240 m



- 1 chambre
  - 1 cuisine
  - 1 salon
  - 1 terrasse
  - 1 parking
  - 1 animaux admis
  - 1 TV
  - 1 Wi-Fi
  - 1 lave linge
  - 1 accueil gare
- Cure : 819 €  
Sem : 340 €

### PROMENADE (LA) - N°209 ★★

2 personnes

LA PROMENADE  
04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
lapromenade.neris@wanadoo.fr  
www.lapromenade-locations.fr  
OUVERT : du 30/03 au 26/10

2e étage 24 m<sup>2</sup> C3 240 m



- 1 chambre
  - 1 cuisine
  - 1 salon
  - 1 terrasse
  - 1 parking
  - 1 animaux admis
  - 1 TV
  - 1 Wi-Fi
  - 1 lave linge
  - 1 accueil gare
- Cure : 879 €  
Sem : 380 €

**PROMENADE (LA) - N°303 ★★**

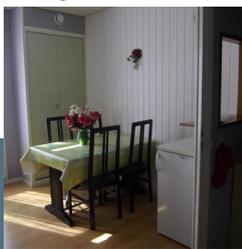
2

**LA PROMENADE**3e étage 26 m<sup>2</sup> C3 240 m**04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05**

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
 lapromenade.neris@wanadoo.fr  
 www.lapromenade-locations.fr  
**OUVERT** : du 30/03 au 26/10



Cure : 769 €  
 Sem : 320 €

**PROMENADE (LA) - N°306 ★★**

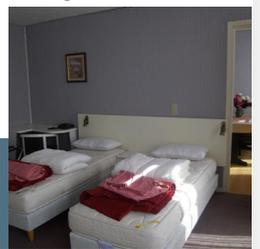
2

**LA PROMENADE**3e étage 29 m<sup>2</sup> C3 240 m**04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05**

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
 lapromenade.neris@wanadoo.fr  
 www.lapromenade-locations.fr  
**OUVERT** : du 30/03 au 26/10



Cure : 819 €  
 Sem : 360 €

**PROMENADE (LA) - N°402 ★★**

2

**LA PROMENADE**4e étage 23 m<sup>2</sup> C3 240 m**04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05**

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
 lapromenade.neris@wanadoo.fr  
 www.lapromenade-locations.fr  
**OUVERT** : du 30/03 au 26/10



Cure : 769 €  
 Sem : 340 €

**PROMENADE (LA) - N°403 ★★**

2

**LA PROMENADE**4e étage 26 m<sup>2</sup> C3 240 m**04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05**

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
 lapromenade.neris@wanadoo.fr  
 www.lapromenade-locations.fr  
**OUVERT** : du 30/03 au 26/10



Cure : 819 €  
 Sem : 340 €

**RÉSIDENCE LES VOLETS BLEUS - N°01 ★★**

2

**M ET MME CHAVAT**RDC 29 m<sup>2</sup> D3 200 m**06 14 01 71 26**

14 rue Voltaire - Nérès-les-Bains  
 info@soservice03.com  
 www.locationnerislesbains.com  
**OUVERT** : du 31/03 au 25/10



Cure : 760 €  
 Sem : 325 €  
 Wkd : 46 €

**RÉSIDENCE LES VOLETS BLEUS - N°03 ★★**

2

**M ET MME CHAVAT**1e étage 29 m<sup>2</sup> D3 200 m**06 14 01 71 26**

14 rue Voltaire - Nérès-les-Bains  
 info@soservice03.com  
 www.locationnerislesbains.com  
**OUVERT** : du 31/03 au 25/10



Cure : 785 €  
 Sem : 335 €  
 Wkd : 48 €

**RÉSIDENCE LES VOLETS BLEUS - N°05 ★★**

2

**M ET MME CHAVAT**1e étage 25 m<sup>2</sup> D3 200 m**06 14 01 71 26**

14 rue Voltaire - Nérès-les-Bains  
 info@soservice03.com  
 www.locationnerislesbains.com  
**OUVERT** : du 31/03 au 25/10



Cure : 595 €  
 Sem : 260 €  
 Wkd : 37 €

**SELECT (LE) - LA LOUVIERE ★★**

2

**MME CASSIS**1e étage 25 m<sup>2</sup> D3 170 m**06 77 78 54 89 - 06 14 01 71 26**

25 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
 leselect.cassis@live.fr  
 www.leselectneris.fr  
**OUVERT** : du 01/02 au 15/12



Cure : 699 €  
 Sem : 310 €  
 Wkd : 100 €

**SELECT (LE) - TRONCAIS ★★**

3

**MME CASSIS**2e étage 26 m<sup>2</sup> D3 170 m**06 77 78 54 89 - 06 14 01 71 26**

25 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
 leselect.cassis@live.fr  
 www.leselectneris.fr  
**OUVERT** : du 01/02 au 15/12



Cure : 740 €  
 Sem : 370 €  
 Wkd : 120 €

**VILLA ARENA - T1 TOPAZE ★★**

2

**M VALENTIN ROBERT**RDC 35 m<sup>2</sup> C2 500 m**06 73 47 91 12**

41 boulevard des Arènes - Nérès-les-Bains  
 villa.arena03@gmail.com  
 www.villa-arena.fr  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12



Cure : 765 €  
 Sem : 280 €  
 Wkd : 100 €

**VILLA GASTONNE - N°6 ★★**

2

**MME VALADIÉ**1e étage 21 m<sup>2</sup> E3 390 m**04 70 09 07 62 - 06 85 16 08 78**

1 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
 villagastonne@gmail.com  
 villagastonne.blogspot.com  
**OUVERT** : du 31/03 au 25/10



Cure : 550 €  
 Sem : 220 €  
 Wkd : 100 €

**VILLA ST JAMES - CHARDONNERS ★★**

2

**M CHARBY**2e étage 23 m<sup>2</sup> C3 50 m**06 30 96 09 66**

7 rue Dr Aube / 1 rue Messenger - Nérès-les-Bains  
 jean-yves.charby@orange.fr  
 www.appartements-villasaintjames.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12



Cure : 620 €  
 Sem : 220 €



VILLA ST JAMES - MESANGES ★★

2 ♀

M CHARBY

06 30 96 09 66

7 rue Dr Aubel / 1 rue Messenger - Nérès-les-Bains

jean-yves.charby@orange.fr

www.appartements-villasaintjames.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 700 €  
Sem : 240 €

2e étage 32 m<sup>2</sup> C3 50 m



VILLA ST JAMES - PERVENCHES ★★

2 ♀

M CHARBY

06 30 96 09 66

7 rue Dr Aubel / 1 rue Messenger - Nérès-les-Bains

jean-yves.charby@orange.fr

www.appartements-villasaintjames.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 640 €  
Sem : 220 €

1e étage 25 m<sup>2</sup> C3 50 m



VILLA ST JAMES - VIOLETTES ★★

2 ♀

M CHARBY

06 30 96 09 66

7 rue Dr Aubel / 1 rue Messenger - Nérès-les-Bains

jean-yves.charby@orange.fr

www.appartements-villasaintjames.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 670 €  
Sem : 250 €

1e étage 33 m<sup>2</sup> C3 50 m



ALAIN RÉSIDENCE - T1 N°10 ★

2 ♀

M PUGLIA

06 15 07 79 16

8 rue des Marguerites - Nérès-les-Bains

contact@residencealain.fr

www.residencealain.fr

OUVERT : du 29/03 au 25/10



Cure : 500 €

2e étage 24 m<sup>2</sup> B2 670 m



BRISTOL MANOR - N°04 ★

2 ♀

M ET MME LALANNE

06 07 97 27 28 - 06 51 15 38 96

10 rue Parmentier - Nérès-les-Bains

bristol.neris@gmail.com

www.bristol-neris.com

OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 570 €  
Sem : 200 €

1e étage 20 m<sup>2</sup> D4 160 m



BRISTOL MANOR - N°15 ★

2 ♀

M ET MME LALANNE

06 07 97 27 28 - 06 51 15 38 96

10 rue Parmentier - Nérès-les-Bains

bristol.neris@gmail.com

www.bristol-neris.com

OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 650 €  
Sem : 250 €

RDC 25 m<sup>2</sup> D4 160 m



MEUBLÉ MARCHADIER - T1 ★

2 ♀

M XAVIER MARCHADIER

04 70 09 01 80 - 06 50 71 28 95

26 rue du Commandant Goëtschy - Nérès-les-Bains

marchadier.xavier@orange.fr

meublesmarchadier.centerblog.net

OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 500 > 590 €

RDC 40 m<sup>2</sup> E2 300 m



MEUBLÉ TARIANT - N° 08 ★

2 ♀

MME TARIANT

04 70 64 74 45

8 impasse Parmentier - Nérès-les-Bains

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 490 €  
Wkd : 60 €

RDC 22 m<sup>2</sup> D4 130 m



VILLA AURÉLISE - CORAIL ★

2 ♀

MME DELAGE

04 70 03 29 37

17 avenue Reignier - Nérès-les-Bains

joelledelage@orange.fr

OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 720 €  
Sem : 280 €  
Wkd : 140 €

1e étage 27 m<sup>2</sup> D3 200 m



VILLA AURÉLISE - EMERAUDE ★

1 ♀

MME DELAGE

04 70 03 29 37

17 avenue Reignier - Nérès-les-Bains

joelledelage@orange.fr

OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 660 €  
Sem : 250 €  
Wkd : 100 €

2e étage 30 m<sup>2</sup> D3 200 m



VILLA AURÉLISE - TOPAZE ★

1 ♀

MME DELAGE

04 70 03 29 37

17 avenue Reignier - Nérès-les-Bains

joelledelage@orange.fr

OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 650 €  
Sem : 240 €  
Wkd : 95 €

1e étage 21 m<sup>2</sup> D3 200 m



# Villa Aurélie

17 avenue Reignier  
03310 Nérès-les-Bains  
tél: 04 70 03 29 37

Madame J.DELAGE, réside sur place  
Près des Thermes - Accueil à la gare  
Calme - Parking sur place



**3 : T1 (1\*)**

VILLA DE LA PAIX - T1 N°1 ★

2 ↑

M LEVET

06 31 85 30 21

35 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
villadelapaix03@gmail.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12

RDC 24 m<sup>2</sup> D3 75 m



Cure : 560 €  
Sem : 190 €

VILLA FLORENCE - CHAMBRE BLEUE ★

2 ↑

MME BELOT

01 42 02 60 12 - 06 48 32 75 33

5 rue des Marguerites - Nérès-les-Bains  
claudinepointbelot@gmail.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

2e étage 19 m<sup>2</sup> B2 655 m



Cure : 390>420 €  
Sem : 120>140 €

VILLA FLORENCE - LE GARDEN ★

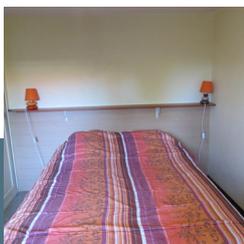
2 ↑

MME BELOT

01 42 02 60 12 - 06 48 32 75 33

5 rue des Marguerites - Nérès-les-Bains  
claudinepointbelot@gmail.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

RDC 28 m<sup>2</sup> B2 655 m



Cure : 500>530 €

ABELIA - N°02 (EC)

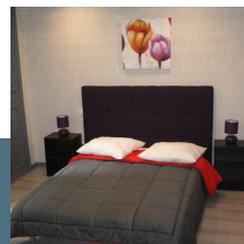
2 ↑

M MOREAU

06 77 70 85 72

2 impasse Parmentier - Nérès-les-Bains  
residence.abelia@gmail.com  
www.abelia.sitew.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

RDC 25 m<sup>2</sup> D4 100 m



Cure : 565 €

BRISTOL MANOR - N°03 (EC)

2 ↑

M ET MME LALANNE

06 07 97 27 28 - 06 51 15 38 96

10 rue Parmentier - Nérès-les-Bains  
bristol.neris@gmail.com  
www.bristol-neris.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

1e étage 20 m<sup>2</sup> D4 160 m



Cure : 570 €  
Sem : 200 €

BRISTOL MANOR - N°05 (EC)

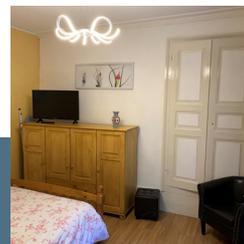
2 ↑

M ET MME LALANNE

06 07 97 27 28 - 06 51 15 38 96

10 rue Parmentier - Nérès-les-Bains  
bristol.neris@gmail.com  
www.bristol-neris.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

RDC 32 m<sup>2</sup> D4 160 m



Cure : 650 €  
Sem : 230 €

BRISTOL MANOR - N°06 (EC)

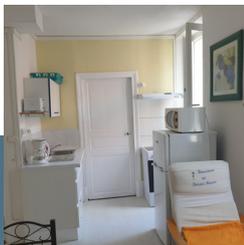
2 ↑

M ET MME LALANNE

06 07 97 27 28 - 06 51 15 38 96

10 rue Parmentier - Nérès-les-Bains  
bristol.neris@gmail.com  
www.bristol-neris.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

1e étage 20 m<sup>2</sup> D4 160 m



Cure : 570 €  
Sem : 200 €

BRISTOL MANOR - N°08 (EC)

2 ↑

M ET MME LALANNE

06 07 97 27 28 - 06 51 15 38 96

10 rue Parmentier - Nérès-les-Bains  
bristol.neris@gmail.com  
www.bristol-neris.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

2e étage 30 m<sup>2</sup> D4 160 m



Cure : 620 €  
Sem : 200 €

GARDEN (LE) - N°3 (EC)

2 ↑

M THIERRY CHRÉTIEN

06 14 01 71 26

12 avenue Marx Dormoy - Nérès-les-Bains  
domileclerc@aol.com  
www.locationnerislesbains.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12

1e étage B3 750m



Cure : 780 €  
Sem : 300 €  
Wkd : 120 €

MEUBLÉ DELANOY (EC)

2 ↑

M DELANOY

04 70 06 95 04 - 06 95 49 29 57

1 rue Favières - Nérès-les-Bains  
tetafouine@hotmail.fr  
meuble-delanoy.jimdosite.com/  
OUVERT : du 01/01 au 31/12

RDC 37 m<sup>2</sup> B3 370 m



Cure : 600 €  
Sem : 300 €

RÉSIDENCE LES CÈDRES - N°2 (EC)

2 ↑

M ET MME BOUGEROLLE

04 70 51 06 28 - 06 84 06 09 87

12 rue Parmentier - Nérès-les-Bains  
bougerollemichelle@hotmail.fr  
residencelescedres.blogspot.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12

RDC 21 m<sup>2</sup> D4 180 m



Cure : 600 €  
Sem : 250 €

VILLA MERYEM - N°04 (EC)

2 ↑

M LECLERC

06 14 01 71 26

29 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
domileclerc@aol.com  
www.locationnerislesbains.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

1e étage 40 m<sup>2</sup> D3 150 m



Cure : 740 €  
Sem : 300 €  
Wkd : 150 €

## Néris-les-Bains

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°02 ★★★★★   3 

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Néris-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

RDC 32 m<sup>2</sup> D3 110 m



Cure : 850 €  
 Sem : 290 €  
 Wkd : 140 €

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°03 ★★★★★   4 

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Néris-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

RDC 40 m<sup>2</sup> D3 110 m



Cure : 870 €  
 Sem : 300 €  
 Wkd : 140 €

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°07 ★★★★★   4 

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Néris-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

1e étage 30 m<sup>2</sup> D3 110 m



Cure : 870 €  
 Sem : 290 €  
 Wkd : 140 €

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°08 ★★★★★   4 

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Néris-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

1e étage 30 m<sup>2</sup> D3 110 m



Cure : 870 €  
 Sem : 290 €  
 Wkd : 140 €

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°22 ★★★★★   3 

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Néris-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

RDC 30 m<sup>2</sup> D3 110 m



Cure : 850 €  
 Sem : 290 €  
 Wkd : 140 €

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°23 ★★★★★   4 

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Néris-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

1e étage 30 m<sup>2</sup> D3 110 m

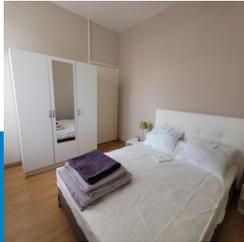


Cure : 840 €  
 Sem : 280 €  
 Wkd : 140 €

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°25 ★★★★★   2 

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Néris-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

1e étage 27 m<sup>2</sup> D3 110 m



Cure : 790 €  
 Sem : 270 €  
 Wkd : 140 €

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°27 ★★★★★   2 

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Néris-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

1e étage 25 m<sup>2</sup> D3 110 m



Cure : 830 €  
 Sem : 280 €  
 Wkd : 140 €

CLÉ DES SOURCES (LA) - N°28 ★★★★★   4 

**MME VÉRONIQUE DAFFY**  
**06 37 57 32 62 - 04 70 64 39 48**  
 7 rue Cuvier - Néris-les-Bains  
 laclledesources@orange.fr  
 www.lacledesources.jimdo.com  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

1e étage 30 m<sup>2</sup> D3 115 m



Cure : 860 €  
 Sem : 290 €  
 Wkd : 140 €

AMANDIER (L) - N°2 T2 ★★★★★ 4 

**MME BERTRAND**  
**06 67 65 47 49**  
 21 impasse des Chorles - Néris-les-Bains  
 artif3112@orange.fr  
 lamandier-locations.wixsite.com/lamandier  
**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

RDC 48 m<sup>2</sup> F1 2000 m



Cure : 650 €  
 Sem : 280>330 €  
 Wkd : 190>210 €

CABOUIN (AU) - T2 ★★★

2 ↑

**M ARNAUD**

06 95 78 37 43 - 06 95 32 38 74

13 Place de la République - Nérès-les-Bains  
aucabouin@free.fr  
aucabouin.free.fr

OUVERT : du 29/03 au 25/10



Cure : 750 > 790 €

RDC 40 m<sup>2</sup> D2 350 m



CHAMPENOIS (LE) ★★★

3 ↑

**M CHRISTIAN VISSE**

06 14 01 71 26

1c rue de Favières - Nérès-les-Bains  
domileclerc@aol.com  
www.locationnerislesbains.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 850 €

4e étage 60 m<sup>2</sup> C3 370 m



LE DAMONA 1 ★★★

2 ↑

**M ET MME GOETZ NOUGIER**

06 14 01 71 26

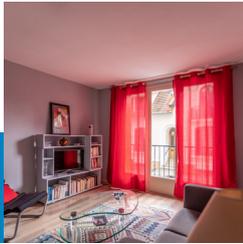
16 rue Victor Hugo - Nérès-les-Bains  
info@soservice03.com - ledamona@orange.fr  
www.locationnerislesbains.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 750 €

1e étage 50 m<sup>2</sup> E3 300 m



LE DAMONA 2 ★★★

2 ↑

**M ET MME GOETZ NOUGIER**

06 14 01 71 26

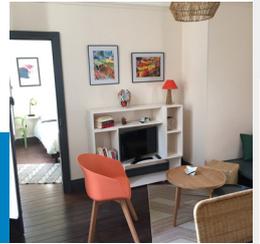
1C rue Favières - Nérès-les-Bains  
info@soservice03.com - ledamona@orange.fr  
www.locationnerislesbains.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 700 €

4e étage 40 m<sup>2</sup> B3 350 m



LE DAMONA 3 ★★★

2 ↑

**M ET MME GOETZ NOUGIER**

06 14 01 71 26

1C rue Favières - Nérès-les-Bains  
info@soservice03.com - ledamona@orange.fr  
www.locationnerislesbains.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 880 €

3e étage 75 m<sup>2</sup> B3 350 m



LE DAMONA 4 ★★★

2 ↑

**M ET MME GOETZ NOUGIER**

06 14 01 71 26

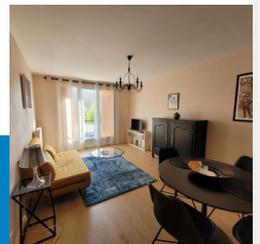
5 rue Diderot - Nérès-les-Bains  
info@soservice03.com - ledamona@orange.fr  
www.locationnerislesbains.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 750 €

1e étage 45 m<sup>2</sup> E3 350 m



Le Damona 1\*\*\* Le Damona 2\*\*\* Le Damona 3\*\*\* Le Damona 4\*\*\*



*Calm et confort à proximité immédiate des Thermes*  
4 appartements Grand confort - Décoration soignée  
Service conciergerie

- ① 16 rue Victor Hugo
- ② et ③ Résidence le Grand hôtel - 1C rue Favières
- ④ 5 rue Diderot

Tel : 06 14 01 71 26

www.locationnerislesbains.com - ledamona@orange.fr



NERIUS (LE) - N°02 ★★★

4 ↑

**M ET MME AUPY**

06 48 18 90 16

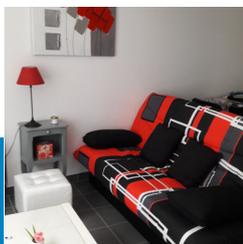
36 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
nerius03310@gmail.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 740 €  
Sem : 250 €

RDC 40 m<sup>2</sup> C3 100 m



RÉSIDENCE SEQUOIA - AZALÉE ★★★

2 ↑

**M THIERRY CHRÉTIEN**

06 14 01 71 26

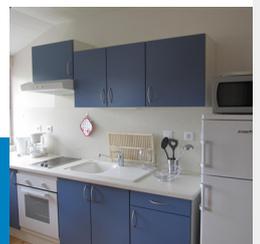
15 rue Cuvier - Nérès-les-Bains  
info@soservice03.com  
www.residencessequoia.fr

OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 500 €  
Sem : 250 €

3e étage 30 m<sup>2</sup> D4 200 m



RÉSIDENCE SEQUOIA - CAMELIA ★★★

2 ↑

**M THIERRY CHRÉTIEN**

06 14 01 71 26

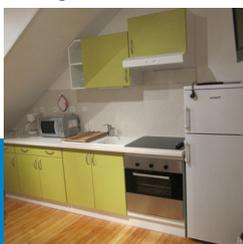
15 rue Cuvier - Nérès-les-Bains  
info@soservice03.com  
www.residencessequoia.fr

OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 695 €  
Sem : 250 €

3e étage 30 m<sup>2</sup> D4 200 m



RÉSIDENCE SEQUOIA - MARGUERITE ★★★

2 ↑

**M THIERRY CHRÉTIEN**

06 14 01 71 26

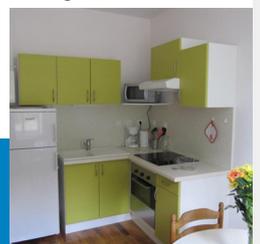
15 rue Cuvier - Nérès-les-Bains  
info@soservice03.com  
www.residencessequoia.fr

OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 750 €  
Sem : 250 €

1e étage 24 m<sup>2</sup> D4 200 m



**RÉSIDENCE SEQUOIA - ORCHIDÉE ★★☆☆**

2 ↑

**M THIERRY CHRÉTIEN**
**06 14 01 71 26**

 15 rue Cuvier - Nérès-les-Bains  
 info@soservice03.com  
 www.residencessequoia.fr

**OUVERT** : du 31/03 au 25/10

 Cure : 860 €  
 Sem : 300 €

 1e étage 30 m<sup>2</sup> D4 200 m

**RÉSIDENCE SEQUOIA - ROSE ★★☆☆**

2 ↑

**M THIERRY CHRÉTIEN**
**06 14 01 71 26**

 15 rue Cuvier - Nérès-les-Bains  
 info@soservice03.com  
 www.residencessequoia.fr

**OUVERT** : du 31/03 au 25/10

 Cure : 750 €  
 Sem : 250 €

 2e étage 25 m<sup>2</sup> D4 200 m

**RÉSIDENCE SEQUOIA - TULIPE ★★☆☆**

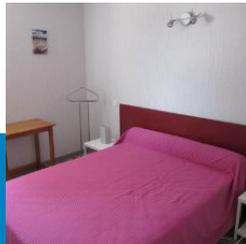
2 ↑

**M THIERRY CHRÉTIEN**
**06 14 01 71 26**

 15 rue Cuvier - Nérès-les-Bains  
 info@soservice03.com  
 www.residencessequoia.fr

**OUVERT** : du 31/03 au 25/10

 Cure : 775 €  
 Sem : 250 €

 RDC 35 m<sup>2</sup> D4 200 m

**RÉSIDENCE SEQUOIA - VIOLETTE ★★☆☆**

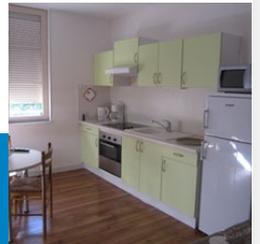
2 ↑

**M THIERRY CHRÉTIEN**
**06 14 01 71 26**

 15 rue Cuvier - Nérès-les-Bains  
 info@soservice03.com  
 www.residencessequoia.fr

**OUVERT** : du 31/03 au 25/10

 Cure : 750 €  
 Sem : 250 €

 2e étage 30 m<sup>2</sup> D4 200 m

**SACRÉ COEUR (LE) - N°1 ★★☆☆**

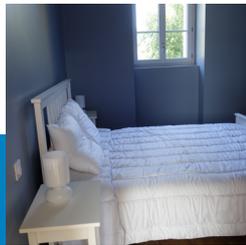
2 ↑

**MME THOMAS**
**06 59 70 11 67**

 1 rue Paul Constans - Nérès-les-Bains  
 sacrecoeur.neris@gmail.com  
 www.lesacrecoeur.blogspot.com

**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

 Cure : 650 €  
 Sem : 280 €  
 Wkd : 120 €

 RDC 40 m<sup>2</sup> E3 350 m

**SACRÉ COEUR (LE) - N°2 ★★☆☆**

2 ↑

**MME THOMAS**
**06 59 70 11 67**

 1 rue Paul Constans - Nérès-les-Bains  
 sacrecoeur.neris@gmail.com  
 www.lesacrecoeur.blogspot.com

**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

 Cure : 650 €  
 Sem : 280 €  
 Wkd : 120 €

 RDC 45 m<sup>2</sup> E3 350 m

**SACRÉ COEUR (LE) - N°3 ★★☆☆**

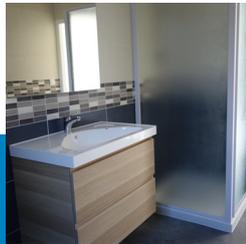
2 ↑

**MME THOMAS**
**06 59 70 11 67**

 1 rue Paul Constans - Nérès-les-Bains  
 sacrecoeur.neris@gmail.com  
 www.lesacrecoeur.blogspot.com

**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

 Cure : 650 €  
 Sem : 280 €  
 Wkd : 120 €

 RDC 42 m<sup>2</sup> E3 350 m

**SACRÉ COEUR (LE) - N°8 ★★☆☆**

2 ↑

**MME THOMAS**
**06 59 70 11 67**

 1 rue Paul Constans - Nérès-les-Bains  
 sacrecoeur.neris@gmail.com  
 www.lesacrecoeur.blogspot.com

**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

 Cure : 700 €  
 Sem : 300 €  
 Wkd : 130 €

 RDC 48 m<sup>2</sup> E3 350 m


## Le Sacré Coeur

 1 rue Paul Constans 03310 Nérès-les-Bains  
 Meublés classés 3\*-Forfait cure à partir de 540€

 A seulement 350 mètres des Thermes  
 Studios et F2 De 27m<sup>2</sup> à 45m<sup>2</sup>  
 Quartier calme Isolation phonique  
 Accès wifi gratuit Lave linge commun

Espace détente extérieur abrité avec plancha, salon, baignoire de soleil, table.


 Mme Thomas --- Tél: 06 59 70 11 67 --- Mail: sacrecoeur.neris@gmail.com --- Site: <http://lesacrecoeur.blogspot.com>
**SAINT-JOSEPH - AUX BLÉS ★★☆☆**

2 ↑

**MME LEYRIT**
**06 88 82 37 36 - 07 60 92 79 89**

 4 lieu dit Saint-Joseph - Nérès-les-Bains  
 maximedelphine@hotmail.com  
 meublésaintjoseph.weebly.com

**OUVERT** : du 01/01 au 31/12

 Cure : 710 €  
 Sem : 330 €

 RDC 50 m<sup>2</sup> D6 1900 m

**SELECT (LE) - CHARROUX ★★☆☆**

3 ↑

**MME CASSIS**
**06 77 78 54 89 - 06 14 01 71 26**

 25 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
 leselect.cassis@live.fr  
 www.leselectneris.fr

**OUVERT** : du 01/02 au 15/12

 Cure : 845 €  
 Sem : 490 €  
 Wkd : 160 €

 RDC 49 m<sup>2</sup> D3 170 m


## ALAIN RÉSIDENCE - T2 N°12 ★★

4 ♀

## M PUGLIA

2e étage 38 m<sup>2</sup> B2 670 m

06 15 07 79 16

8 rue des Marguerites - Nérès-les-Bains  
 contact@residencealain.fr  
 www.residencealain.fr  
 OUVERT : du 29/03 au 25/10



Cure : 620 €

## AUGUSTIN MEUBLÉ ★★

4 ♀

## M DIOT

1e étage 40 m<sup>2</sup> DE2 270 m

03 85 76 57 03 - 06 80 02 00 64

2 rue du Commandant Goëtschy - Nérès-les-Bains  
 diotpierre@sfr.fr  
 OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 400&gt;600 €

## CENTAURE (LE) - N°2 ★★

4 ♀

## M BRUNO HUGUET

1e étage 30 m<sup>2</sup> D3 80 m

04 70 03 10 74

24 rue du Capitaine Migat - Nérès-les-Bains  
 proxima.hotel@orange.fr  
 www.centaure-neris.fr  
 OUVERT : du 30/03 au 25/10



Cure : 710 €  
 Sem : 330 €  
 Wkd : 150 €

## CENTAURE (LE) - N°3 ★★

2 ♀

## M BRUNO HUGUET

1e étage 24 m<sup>2</sup> D3 80 m

04 70 03 10 74

24 rue du Capitaine Migat - Nérès-les-Bains  
 proxima.hotel@orange.fr  
 www.centaure-neris.fr  
 OUVERT : du 30/03 au 25/10



Cure : 660 €  
 Sem : 300 €  
 Wkd : 130 €

## CENTAURE (LE) - N°4 ★★

4 ♀

## M BRUNO HUGUET

2e étage 30 m<sup>2</sup> D3 80 m

04 70 03 10 74

24 rue du Capitaine Migat - Nérès-les-Bains  
 proxima.hotel@orange.fr  
 www.centaure-neris.fr  
 OUVERT : du 30/03 au 25/10



Cure : 710 €  
 Sem : 330 €  
 Wkd : 150 €

## CENTAURE (LE) - N°5 ★★

2 ♀

## M BRUNO HUGUET

2e étage 26 m<sup>2</sup> D3 80 m

04 70 03 10 74

24 rue du Capitaine Migat - Nérès-les-Bains  
 proxima.hotel@orange.fr  
 www.centaure-neris.fr  
 OUVERT : du 30/03 au 25/10



Cure : 660 €  
 Sem : 300 €  
 Wkd : 130 €

## EPI D'OR (L') - N°03 ★★

2 ♀

## M ET MME FRESARD ET COMBIER

1e étage 45 m<sup>2</sup> D3 230 m

06 14 01 71 26

4 rue du Capitaine Migat - Nérès-les-Bains  
 info@soservice03.com  
 www.locationnerislesbains.com  
 OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 730 €  
 Sem : 350 €

## KAPO ★★

4 ♀

## M ANTONY VAZ

RDC 33 m<sup>2</sup> D2 350 m

07 61 82 32 49 - 06 72 41 17 19 - 06 98 77 26 90

16 place de la République - Nérès-les-Bains  
 curacao.mark@gmail.com  
 OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 750 €  
 Sem : 290 €  
 Wkd : 150 €

## MEUBLÉ JOSY - T2 ★★

2 ♀

## M ET MME PAROT

RDC 39 m<sup>2</sup> A1 1700 m

04 70 03 24 04

8 Route de Pérassier - Nérès-les-Bains  
 OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 720 €  
 Sem : 340 €

## PROMENADE (LA) - N°104 ★★

4 ♀

## LA PROMENADE

1e étage 36 m<sup>2</sup> C3 240 m

04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
 lapromenade.neris@wanadoo.fr  
 www.lapromenade-locations.fr  
 OUVERT : du 30/03 au 26/10



Cure : 1029 €  
 Sem : 440 €

## PROMENADE (LA) - N°204 ★★

4 ♀

## LA PROMENADE

2e étage 36 m<sup>2</sup> C3 240 m

04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
 lapromenade.neris@wanadoo.fr  
 www.lapromenade-locations.fr  
 OUVERT : du 30/03 au 26/10



Cure : 1029 €  
 Sem : 440 €

## PROMENADE (LA) - N°308 ★★

2 ♀

## LA PROMENADE

3e étage 30 m<sup>2</sup> C3 240 m

04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
 lapromenade.neris@wanadoo.fr  
 www.lapromenade-locations.fr  
 OUVERT : du 30/03 au 26/10



Cure : 839 €  
 Sem : 360 €

PROMENADE (LA) - N° 408 ★★

2 ♀

LA PROMENADE

4e étage 30 m<sup>2</sup> C3 240 m

04 70 09 00 37 - 06 30 46 15 05

38 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
lapromenade.neris@wanadoo.fr  
www.lapromenade-locations.fr  
OUVERT : du 30/03 au 26/10



Cure : 839 €  
Sem : 360 €

RÉSIDENCE LES VOILETS BLEUS - N°02 ★★

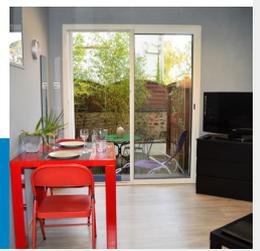
3 ♀

M ET MME CHAVAT

RDC 43 m<sup>2</sup> D3 200 m

06 14 01 71 26

14 rue Voltaire - Nérès-les-Bains  
info@soservice03.com  
www.locationnerislesbains.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 820 €  
Sem : 350 €  
Wkd : 50 €

VILLA ST JAMES - BLEUETS ★★

3 ♀

M CHARBY

RDC 63 m<sup>2</sup> C3 50 m

06 30 96 09 66

7 rue Dr Aubel / 1 rue Messenger - Nérès-les-Bains  
jean-yves.charby@orange.fr  
www.appartements-villasaintjames.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 810 €  
Sem : 280 €

VILLA ST JAMES - COQUELICOTS ★★

3 ♀

M CHARBY

RDC 65 m<sup>2</sup> C3 50 m

06 30 96 09 66

7 rue Dr Aubel / 1 rue Messenger - Nérès-les-Bains  
jean-yves.charby@orange.fr  
www.appartements-villasaintjames.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 860 €  
Sem : 300 €

VILLA ST JAMES - MIMOSAS ★★

3 ♀

M CHARBY

1e étage 45 m<sup>2</sup> C3 50 m

06 30 96 09 66

7 rue Dr Aubel / 1 rue Messenger - Nérès-les-Bains  
jean-yves.charby@orange.fr  
www.appartements-villasaintjames.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 710 €  
Sem : 250 €

VILLA ST JAMES - ROUGES-GORGES ★★

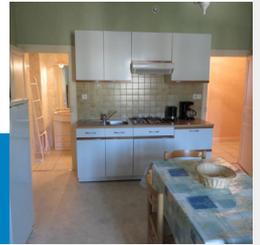
3 ♀

M CHARBY

2e étage 45 m<sup>2</sup> C3 50 m

06 30 96 09 66

7 rue Dr Aubel / 1 rue Messenger - Nérès-les-Bains  
jean-yves.charby@orange.fr  
www.appartements-villasaintjames.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 710 €  
Sem : 270 €



**Villa Saint-James**  
1 rue André Messenger, 03310 Nérès Les Bains  
Aux pieds des thermes



Mebles tout confort de 23 M2 à 65 M2  
- Accès aux étages par un monte escalier  
- Appartements 2 étoiles « Thermauvergne »  
- Location drap et linge de toilette, Laverie gratuite,  
Wifi/TNT gratuite, Pot d'accueil



Tél : 06 30 96 09 66  
jean-yves.charby@orange.fr  
<http://www.appartements-villasaintjames.fr>



PETIT JARDIN (LE) ★

4 ♀

M ALAIN PLACE

1e étage 50m<sup>2</sup> B2-3 600m

06 64 03 83 82

10 rue des Moulins - Nérès-les-Bains  
palain95@laposte.net  
OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 550 €

VILLA FLORENCE - ROSE ★

4 ♀

MME BELOT

1e étage 47 m<sup>2</sup> B2 655 m

01 42 02 60 12 - 06 48 32 75 33

5 rue des Marguerites - Nérès-les-Bains  
claudinepointbelot@gmail.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 530 > 580 €

ABELIA - N°01 (EC)

2 ♀

M MOREAU

RDC 33 m<sup>2</sup> D4 100m

06 77 70 85 72

2 impasse Parmentier - Nérès-les-Bains  
residence.abelia@gmail.com  
www.abelia.sitew.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 595 €

RÉSIDENCE LES CÈDRES - N°5 (EC)

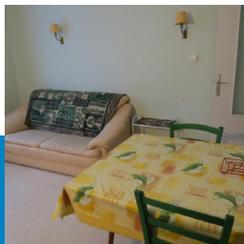
2 ♀

M ET MME BOUGEROLLE

2e étage 32 m<sup>2</sup> D4 180 m

04 70 51 06 28 - 06 84 06 09 87

12 rue Parmentier - Nérès-les-Bains  
bougerollemichelle@hotmail.fr  
residencelescedres.blogspot.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 650 €  
Sem : 300 €

RÉSIDENCE LES CÈDRES - N°6 (EC)

2 ♀

M ET MME BOUGEROLLE

2e étage 34 m<sup>2</sup> D4 180 m

04 70 51 06 28 - 06 84 06 09 87

12 rue Parmentier - Nérès-les-Bains  
bougerollemichelle@hotmail.fr  
residencelescedres.blogspot.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 700 €  
Sem : 300 €

FLORALIES (LES) - LES HORTENSIAS ★★★★★ 4 🧑

MME SANDRINE MANLHIOT

06 21 86 48 19

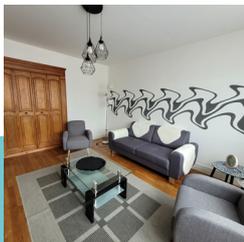
24 rue Jean Jacques Rousseau - Nérès-les-Bains  
sandy.manlhiot@wanadoo.fr  
www.les-floralies.fr

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 940 €  
Sem : 380 €  
Wkd : 200 €

RDC 78 m<sup>2</sup> C2 630 m



AMANDIER (L') - N°3 T3 ★★★★★ 6 🧑

MME BERTRAND

06 67 65 47 49

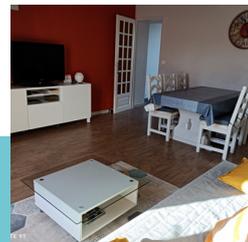
21 impasse des Chorles - Nérès-les-Bains  
artif3112@orange.fr  
lamandier-locations.wixsite.com/lamandier

OUVERT : du 01/01 au 31/12



Cure : 810>995 €  
Sem : 320>360 €  
Wkd : 210>230 €

1e étage 77 m<sup>2</sup> F1 2000 m



BRISTOL MANOR BIS - N°19 ★★★★★ 4 🧑

M ET MME LALANNE

06 07 97 27 28 - 06 51 15 38 96

12 rue Gergovia - Nérès-les-Bains  
bristol.neris@gmail.com  
www.bristol-neris.com

OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 850 €

2e étage 57 m<sup>2</sup> D3 50 m



BRISTOL MANOR - N°18 ★★★★★ 3 🧑

M ET MME LALANNE

06 07 97 27 28 - 06 51 15 38 96

12 rue Gergovia - Nérès-les-Bains  
bristol.neris@gmail.com  
www.bristol-neris.com

OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 890 €  
Sem : 350 €

1e étage 55 m<sup>2</sup> D3 50 m



Face aux  
thermes

## Bristol Manor

Forfait cure et courts séjours

Studios pour 1 : de 400€ à 450€, 2 personnes : 495€

T1 et T3 : de 550€ à 890€

Bristol Manor bis  
12 rue Gergovia  
T3 entièrement refait  
N°18, N°19

Quartier calme, jardin, barbecue, bibliothèque,  
Wifi, TV écran plat, lave-linge.  
Pot d'accueil

06.07.97.27.28 - 06.51.15.38.96

bristol.neris@gmail.com - www.bristol-neris.com

A 100m des  
thermes

Bristol Manor  
10 rue  
Parmentier



CABOUIN (AU) - T3 ★★★★★ 3 🧑

M ARNAUD

06 95 78 37 43 - 06 95 32 38 74

13 place de la République - Nérès-les-Bains  
aucabouin@free.fr  
aucabouin.free.fr

OUVERT : du 29/03 au 25/10



Cure : 850>890 €

RDC 35 m<sup>2</sup> D2 350 m



IRIS (LES) ★★★★★ 4 🧑

M LECLERC

06 14 01 71 26

4 allée des Iris - Nérès-les-Bains  
domicleclerc@aol.com  
www.locationnerislesbains.com

OUVERT : du 31/03 au 25/10



Cure : 1150 €

RDC 75 m<sup>2</sup> DE3 350 m



## VILLA MERYEM AND CO

DU STUDIO TOUT ÉQUIPÉ... À LA VILLA SPACIEUSE, PROCHE DU CENTRE THERMAL



📞 CONTACT : 06 14 01 71 26

✉ EMAIL : info@soservice03.com

POUR PROFITER AU MIEUX DE VOTRE CURE, CHOISISSEZ LE BON LOGEMENT

## NERIUS (LE) - T3 ★★★

4

## M ET MME AUPY

06 48 18 90 16

36 avenue Boisrot Desserviers - Nérès-les-Bains  
nerius03310@gmail.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12

1e étage 62 m<sup>2</sup> C3 100 m

Cure : 850 €  
Sem : 300 €

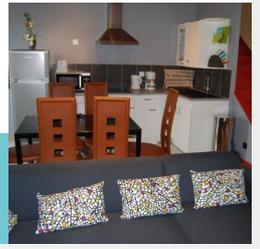
## RÉSIDENCE LES VOILETS BLEUS - N°04 ★★★

5

## M ET MME CHAVAT

06 14 01 71 26

14 rue Voltaire - Nérès-les-Bains  
info@soservice03.com  
www.locationnerislesbains.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

1e étage 60 m<sup>2</sup> D3 200 m

Cure : 895 €  
Sem : 395 €  
Wkd : 56 €



14 Rue Voltaire  
à 250m des thermes  
Confort et calme  
TV, Wifi gratuit

CHÈQUE-VACANCES

1 T3\*\*\*  
1 T2\*\*  
3 T1 bis\*\*

## Les Volets Bleus

www.locationnerislesbains.com

↳ Les appartements → Les Volets Bleus

Informations et réservation :  
06 14 01 71 26  
info@soservice03.com

3 terrasses dont 2 privatives  
2 appartements avec lave  
linge et lave vaisselle



## SAINT JOSEPH - À L'AUBE ★★★

4

## MME LEYRIT

06 88 82 37 36 - 07 60 92 79 89

4 lieu dit Saint-Joseph - Nérès-les-Bains  
maximedelphine@hotmail.com  
meubllessaintjoseph.weebly.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12

RDC 60 m<sup>2</sup> D6 1900 m

Cure : 810 €  
Sem : 350 €

## SAINT-JOSEPH - AURORE ★★★

4

## MME LEYRIT

06 88 82 37 36 - 07 60 92 79 89

4 lieu dit Saint-Joseph - Nérès-les-Bains  
maximedelphine@hotmail.com  
meubllessaintjoseph.weebly.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12

RDC 70 m<sup>2</sup> D6 1900 m

Cure : 810 €  
Sem : 350 €

## VILLA BEAU SÉJOUR ★★★

4

## M ALAIN PLACE

06 64 03 83 82

13 rue du Général De Gaulle - Nérès-les-Bains  
palain95@laposte.net  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

74 m<sup>2</sup> B2 600 m

Cure : 750 €

## BRISTOL MANOR - N°16 ★★

4

## M ET MME LALANNE

06 07 97 27 28 - 06 51 15 38 96

10 rue Parmentier - Nérès-les-Bains  
bristol.neris@gmail.com  
www.bristol-neris.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

RDC 42 m<sup>2</sup> D4 160 m

Cure : 850 €  
Sem : 300 €

## EPI D'OR (L') - N°01 ★★

4

## M ET MME FRESARD ET COMBIER

06 14 01 71 26

4 rue du Capitaine Migat - Nérès-les-Bains  
info@soservice03.com  
www.locationnerislesbains.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

RDC 54 m<sup>2</sup> D3 230 m

Cure : 860 €  
Sem : 380 €

## EPI D'OR (L') - N°04 ★★

4

## M ET MME FRESARD ET COMBIER

06 14 01 71 26

4 rue du Capitaine Migat - Nérès-les-Bains  
info@soservice03.com  
www.locationnerislesbains.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

1e étage 60 m<sup>2</sup> D3 230 m

Cure : 860 €  
Sem : 380 €

## VILLA GASTONNE - N°9 ★★

4

## MME VALADIÉ

04 70 09 07 62 - 06 85 16 08 78

1 avenue Reignier - Nérès-les-Bains  
villagastonne@gmail.com  
villagastonne.blogspot.com  
OUVERT : du 31/03 au 25/10

2e étage 60 m<sup>2</sup> E3 390 m

Cure : 690 €

## GARDEN (LE) - N°4 (EC)

4

## M THIERRY CHRÉTIEN

06 14 01 71 26

12 avenue Marx Dormoy - Nérès-les-Bains  
domileclerc@aol.com  
www.locationnerislesbains.com  
OUVERT : du 01/01 au 31/12

1e étage B3 750m



Cure : 780 €  
Sem : 400 €  
Wkd : 200 €



# Villa Gastonne

1 avenue Reignier 03310 Nérès-les-bains

**Meublés tout équipés \*\***

Salle de détente  
Lave-linge et WiFi gratuits  
Parking  
Barbecue

Bibliothèque  
Chèque vacances  
400m des Thermes  
Prêt de vélos



Contact : Annie Valadié - Tél. : 04 70 09 07 62 - Port. 06 85 16 08 78 - Mail : villagastonne@gmail.com - Site : http://villagastonne.blogspot.com

## RÉSIDENCE LES CÈDRES T3 (EC)

4

### M ET MME BOUGEROLLE

04 70 51 06 28 - 06 84 06 09 87

12 rue Parmentier - Nérès-les-Bains  
bougerollemichelle@hotmail.fr  
residencelescedres.blogspot.com

OUVERT : du 01/01 au 31/12

1e étage 70 m<sup>2</sup> D4 180 m



Cure : 900 €  
Sem : 350 €

## TERRASSE (LA) (EC)

4

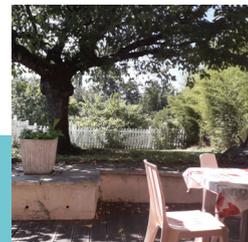
### M PLACE

06 65 40 94 98 - 06 60 39 64 01

29 rue du Général de Gaulle - Nérès-les-Bains  
hervegilou@hotmail.fr

OUVERT : du 29/03 au 25/10

RDC 65 m<sup>2</sup> B2 650 m

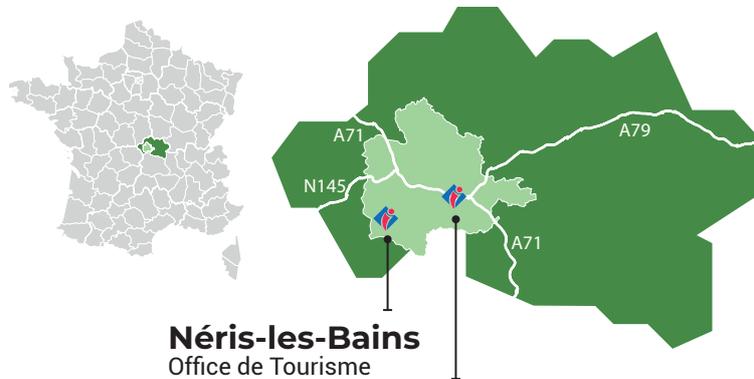


Cure : 760 €  
Sem : 290 €

## Nos autres meublés

Abbatiale (L')	1* / 2**	Nérès-les-Bains	07 52 24 69 10
Abelia	NC	Nérès-les-Bains	06 77 70 85 72
Acropolia-girandole (la)	NC	Nérès-les-Bains	06 75 71 18 44
Alain résidence	NC	Nérès-les-Bains	06 15 07 79 16
Alexia-Grain de blé	NC	Nérès-les-Bains	06 75 71 18 44
Amaryllis	NC	Nérès-les-Bains	06 61 08 16 80
Appartement RDC des Arènes	NC	Nérès-les-Bains	06 58 34 46 04
Aquanérius résidence	NC	Nérès-les-Bains	04 70 03 11 06
Arum (l')	2**	Nérès-les-Bains	06 02 33 24 92
Belle Époque (la)	4****	Nérès-les-Bains	06 14 01 71 26
Berger (le)	NC	Nérès-les-Bains	04 70 03 11 06
Bosquets (les)	NC	Nérès-les-Bains	06 35 22 51 94
Celeste (le)	2**	Nérès-les-Bains	06 42 24 95 03
Chant des Oiseaux (le)	NC	Nérès-les-Bains	09 77 97 73 38
Emporium Nérès	NC / 3***	Nérès-les-Bains	06 56 67 71 56
Epi d'or (l')	NC	Nérès-les-Bains	06 14 01 71 26
Feuille de chêne (la)	NC	Nérès-les-Bains	04 70 67 53 14
Flamboyant (le)	NC	Nérès-les-Bains	06 14 01 71 26
Gîte Le Voltaire	2**/2 épis	Nérès-les-Bains	04 70 03 17 84
Hoche Meublé	NC	Nérès-les-Bains	06 14 31 37 49
Jasmin	NC	Nérès-les-Bains	04 70 03 11 06
La Maisonnette	NC	Nérès-les-Bains	06 81 34 66 60
L'appart'	NC	Nérès-les-Bains	06 86 41 19 88
Lilas (les)	NC / 1*	Nérès-les-Bains	04 70 51 02 22
Magnolia (le)	3***	Nérès-les-Bains	06 61 23 60 46
Maison Cuvier	3***	Nérès-les-Bains	07 82 23 14 18
Maison Molière	NC	Nérès-les-Bains	06 14 94 24 00
Meublé Labaume C.	NC / 2**	Nérès-les-Bains	04 70 03 15 96
Meublé Labaume G.	NC / 2**	Nérès-les-Bains	04 70 03 15 96
Meublé les Néréides	NC	Nérès-les-Bains	06 69 52 94 72
Meublé Marchadier	NC	Nérès-les-Bains	04 70 09 01 80
Meublé Nérésien	NC	Nérès-les-Bains	07 61 73 54 20
Meublé Soyoban	2**	Nérès-les-Bains	06 68 81 22 97
Meublé Tariant	NC	Nérès-les-Bains	04 70 64 74 45
Nony	NC	Nérès-les-Bains	07 61 82 32 49
Résidence du Rhône et des Thermes	NC / 2**	Nérès-les-Bains	07 69 82 38 57
Résidence Harmonie	3***	Nérès-les-Bains	06 21 63 28 72
Résidence les Cèdres	1*	Nérès-les-Bains	04 70 51 06 28
Résidence les pervenches	NC	Nérès-les-Bains	04 70 03 14 03
Résidence maëva	NC	Nérès-les-Bains	06 59 90 72 12
Résidence Sequoia	NC	Nérès-les-Bains	06 14 01 71 26
Roses blanches (les)	NC	Nérès-les-Bains	06 87 57 37 76
Sacré Coeur (le)	3***	Nérès-les-Bains	06 59 70 11 67
SARL 6 Logis	NC	Nérès-les-Bains	les6logis@yahoo.com
Terrasses de Massenet (les)	NC / 2**	Nérès-les-Bains	06 50 70 17 06
Villa de la paix	NC	Nérès-les-Bains	06 31 85 30 21
Villa des roses	NC / 1*	Nérès-les-Bains	04 70 03 11 06
Villa Florence	NC	Nérès-les-Bains	01 42 02 60 12
Villa Majorelle	NC	Nérès-les-Bains	06 14 01 71 26

Un même propriétaire peut avoir des hébergements classés/labellisés et non classés/labellisés. Les hébergements non classés/non labellisés ne bénéficient d'aucun contrôle. Informations issues d'APIDAE (plateforme de gestion de données touristiques), à partir des données fournies par les propos non contractuelles. non contractuelles.



**Nérès-les-Bains**  
Office de Tourisme

**Montmarault**

Maison du Tourisme - Boutique des produits de l'Allier

## Comment venir ?

PAR LA ROUTE :

### À NÉRIS-LES-BAINS :

Provenance Nord (Paris, Orléans) : autoroute A71, sortie 10 Bizeneuille, direction Commentry.  
Provenance Sud (Clermont-Ferrand) : autoroute A71, sortie 11.  
Provenance Est (Mâcon, Moulins) : autoroute A79, direction Montmarault, puis Commentry.  
Provenance Ouest (Guéret par RN 145) : prendre Montluçon, puis direction Clermont-Ferrand par la RD 2144.

### À MONTMARAUULT :

Provenance Nord (Paris, Orléans) : autoroute A71, sortie 11 Montmarault.  
Provenance Sud (Clermont-Ferrand) : autoroute A71, sortie 11.  
Provenance Est (Mâcon, Moulins) : autoroute A79, direction Montmarault.  
Provenance Ouest (Guéret) : autoroute A71, sortie 11.

EN TRAIN :

Gare SNCF de Montluçon à 8 km de Nérès et à 30 km de Montmarault.  
Gare SNCF de Commentry à 7 km de Nérès et à 21 km de Montmarault.  
Infos au 3635 ou [www.sncf-connect.com](http://www.sncf-connect.com)

EN BUS :

Lignes du Conseil Régional.  
Ligne B07 et B19 pour rejoindre Nérès.  
Ligne B01 et B02 pour rejoindre Montmarault.  
Réservations au 04 80 00 70 00  
Infos sur [www.laregionvoustransporte.fr](http://www.laregionvoustransporte.fr)

EN COVOITURAGE :

[www.blablacar.fr](http://www.blablacar.fr)  
[mobicoop.fr](http://mobicoop.fr)  
[laroueverte.com](http://laroueverte.com)



**Mon partenariat  
avec l'Office de  
Tourisme**

# Rejoignez nous !

- Référencement sur les supports de l'Office de Tourisme
- Promotion prioritaire
- Espace privilégié dans nos locaux



**Montmarault**  
Boutique des produits de l'Allier et bureau d'informations touristiques

**Nérès-les-Bains**  
Bureau d'informations touristiques et boutique

*Devenez acteur de la destination !  
Partageons ensemble nos valeurs d'accueil et de richesse du territoire !  
Développez votre offre !*

Label 100% français  
pour les produits de qualité



## CLÉVACANCES ALLIER EN BOURBONNAIS

ALLIER SAÛNE ET LOIRE INDRE & CHER  
Locations-chambres d'hôtes- insolites

WWW.CLEVACANCES.COM

## Découvrez l'Allier et ses produits





Labelisation et classement  
au 06 76 65 93 32





casino-neris-les-bains.fr

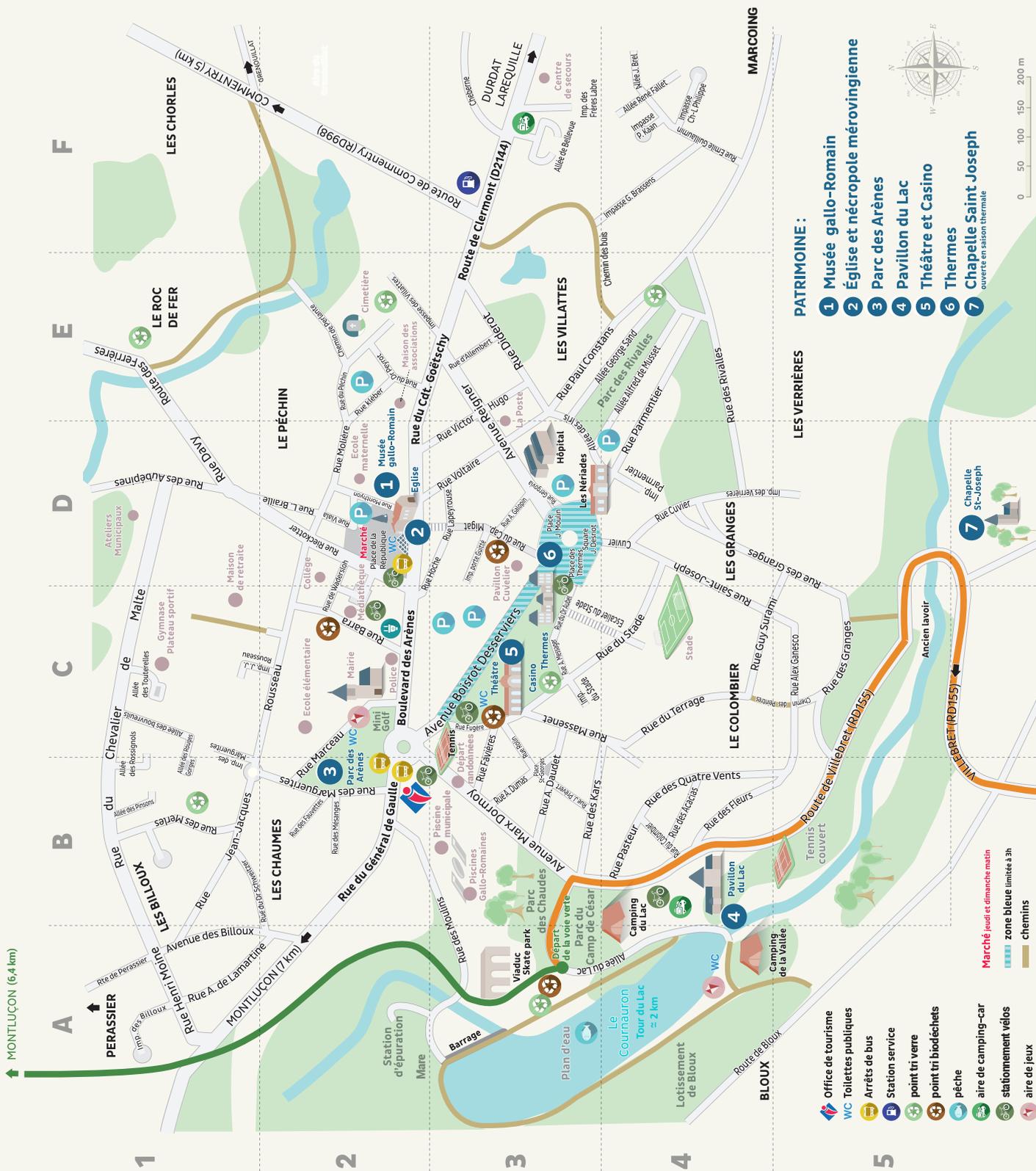




## Partagez l'expérience CASINO

Accès +18 ans, non interdits de jeux, sur présentation d'une pièce d'identité - Conception GIE Casinos Conseil et Service - R.C.S. Paris 409 406 972

« LES JEUX D'ARGENT ET DE HASARD PEUVENT ÊTRE DANGEREUX : PERTES D'ARGENT, CONFLITS FAMILIAUX, ADDICTION... RETROUVEZ NOS CONSEILS SUR JOUEURS-INFO-SERVICE.FR (09 74 75 13 13 - APPEL NON SURTAXÉ) »



PLAN DE NÉRÈS-LES-BAINS

Nom de rue	Repère	Nom de rue	Repère
Acacias (rue des)	B4	Limoges (place H.)	D2
Alembert (rue d')	E3	Marceau (rue)	BC2
Arènes (bat des)	C2	Marguerites (rue des)	B2
Aubel (rue du Dr)	C3	Marguerites (Imp.)	C1
Aubépinas (rue des)	D1	Masmet (rue)	C3.4
Barra (rue)	C2	Maries (rue des)	B1
Bellevue (allée)	F3	Méanges (rue des)	B2
Billoux (av. des)	A1.2	Messageur (rue A.)	C3
Billoux (chemin des)	A1	Migat (rue du Capit.)	D3
Boisrot-Desserviers (av.)	C3	Moine (rue H.)	A1
Braille (rue L.)	D2	Molière (rue)	D2
Brassens (Imp. G.)	F4	Monthyon (rue)	D2
Brel (allée J.)	F4	Moulin (rue des)	AB2.3
Bouvevrais (allée des)	C1	Moulin (place J.)	D3
Buis (chemin des)	EF3.4	Musset (rue A. de)	DE4
Cheberne (route de)	F3	Parmentier (Imp.)	D4
Chevalier de Maite (rue du)	BCD1	Parmentier (rue)	DE4
Clermont (route de)	F3	Pascal (rue B.)	D2
Colombier (rue du)	B4	Pasteur (rue)	B4
Commeny (route de)	F2	Péchin (rue du)	E2
Constans (rue P.)	EF3.4	Pérasier (route de)	A1
Cuvier (rue)	D4	Peintres (chemin des)	C4.5
Daudet (rue A.)	BC3	Perfante (chemin de)	E2
Day (rue)	DE1	Peyrot (rue du Dr.)	E2
Dessrot (Square Jean)	D3	Philippe (Imp. Ch.-J.)	F4
Didrot (rue)	E3	Pinsons (allée des)	B1
Dormoy (av. M.)	B3	Plétonne (voie)	A1.2.3
Dumas (rue A.)	B3	Porte-Guîte (Imp.)	D3
Fallet (allée R.)	F4	Prévret (rue L.)	B3
Fauvettes (rue des)	B2	Quatre-Vents (rue des)	B4
Favières (rue)	BC3	République (place de la)	D2
Ferrières (route des)	E1	Reignier (avenue)	DE3
Fleurs (rue des)	B4	Rieckoter (rue)	D2
Fugère (rue)	C3	Rivallès (rue des)	DE4
Galopin (rue A.)	D3	Rollin (rue)	C3
Ganesco (rue A.)	C5	Rossignols (allée des)	BC1
Gaulle (rue du G.-de)	AB2	Rouge-Gorges (allée des)	BC1
Georgie (rue)	D3	Rousseau (rue J.J.)	BCD1.2
Georgie (rue du Cdt)	DE2.3	Saint-Georges (place)	B3
Granges (rue des)	CD4.5	Saint-Joseph (rue)	CD4
Guillaumin (rue E.)	F4	Sand (rue G.)	E3.4
Hoche (rue)	CD2.3	Schweitzer (rue du Dr.)	B1
Hugo (rue V.)	DE2.3	Stade (rue du)	CD3.4
Huit-Mai (place du)	C2	Suramy (rue G.)	C4
Iris (allée des)	D3	Terrage (rue)	C4
Kars (Imp. P.)	F4	Thermes (place des)	D3
Kars (rue des)	B3	Tourterelles (allée des)	C1
Kléber (rue)	E2	Viala (rue)	D2
Labre (Imp. Des Frères)	F3	Villattes (Imp. Des)	E2
Lac (allée du)	AB3.4	Villebret (route de)	BC5
Lamartine (rue A. de)	A1	Voltaire (rue)	D3
Lapeyrouse (rue)	D3	Wadersloh (rue de)	CD2

- Office de tourisme
- WC Toilettés publiques
- Arrêts de bus
- Station service
- point tri verre
- point tri biodéchets
- pêche
- aire de camping-car
- stationnement vélos
- aire de jeux
- borne de recharge des véhicules électriques
- Marché jeudi et dimanche matin
- zone bleue limitée 4h
- chemins
- voie verte (piétons, VTT)
- La Vagabonde®

- PATRIMOINE :**
- Musée gallo-Romain
  - Église et nécropole mérovingienne
  - Parc des Arènes
  - Pavillon du Lac
  - Théâtre et Casino
  - Thermes
  - Chapelle Saint Joseph ouverte en saison thermique

- LES VERRIÈRES**

- LES GRANGES**

- LE COLOMBIER**

- LES VILLATTES**

- LES CHAUMES**

- LES BLOUX**

- LES PERASSIER**

- LES BLOUX**

- LES BLOUX**

# Une équipe à votre disposition



Direction



Accueil Nérís



Communication



Randonnée



Accueil Montmarault



Office de Tourisme

Classement catégorie I



2 avenue Marx Dormoy  
03310 NÉRIS-LES-BAINS

## Janvier, février et mars

Du mardi au vendredi de 9h30 à 12h et  
de 14h à 17h30.

## Avril, mai, juin, septembre et octobre

Du mardi au samedi de 9h30 à 12h et de 14h à 18h.  
Lundi et jour férié de 14h à 18h.

## Juillet et août

Du mardi au samedi de 9h30 à 12h30 et  
de 14h à 18h30.  
Lundi de 14h à 18h30.  
Dimanche 9h30 à 12h et de 14h à 18h.  
Jour férié de 14h à 18h

## Novembre et décembre

Du mardi au vendredi de 9h30 à 12h et  
de 14h à 17h.  
Fermé les jours fériés et du 19/12 au 06/01/2026.

Téléphone : 04 70 03 11 03

Mail : [accueil@otnerislesbains.fr](mailto:accueil@otnerislesbains.fr)

Boutique des produits de l'Allier  
Maison du Tourisme



2 rue du Bocage  
03390 MONTMARAUULT

## Avril, mai, juin et septembre

Du lundi au vendredi de 9h30 à 18h .  
Samedi de 9h30 à 12h (et de 14h à 18h pendant  
les vacances scolaires des 3 zones et en juin et en  
septembre).

## Juillet et août

Du lundi au samedi de 9h30 à 18h.  
Dimanche de 10h à 14h.

## Octobre, novembre, décembre, janvier, février et mars

Du mardi au vendredi de 9h30 à 17h30.  
Samedi de 9h30 à 12h (et de 14h à 17h30 pendant  
les vacances scolaires des 3 zones).

Fermé les jours fériés.

Téléphone : 04 70 07 39 21

Mail : [maisondutourisme@otnerislesbains.fr](mailto:maisondutourisme@otnerislesbains.fr)



Restez connectés !

 [www.cmnc03-tourisme.com](http://www.cmnc03-tourisme.com)

  @otinerislesbains

